



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

**PROCESSO Nº 104/2022**

**EDITAL DE TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**

- **OBJETO:** Contratação de Empresa especializada para Contratação de Empresa especializada para Construção de Auditório.
- **CADASTRAMENTO:** Até o dia 07/12/2022;
- **ENTREGA DOS ENVELOPES:** Até o dia 13/12/2022, às 08h50min horas;
- **ABERTURA/JULGAMENTO:** Dia 13/12/2022, às 09h00min horas;
- **LOCAL:** Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas-MG, Coordenadoria de Licitações e Contratos, Av. Argemiro Barbosa da Silva, 870, bairro Jardim Cinelândia, Bonfinópolis de Minas-MG.
- **INFORMAÇÕES:** Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas, Av. Argemiro Barbosa da Silva, 870, bairro Jardim Cinelândia, Bonfinópolis de Minas-MG ou através do telefone: 38-3675-1121 e e-mail: [licitabonfinopolis@gmail.com](mailto:licitabonfinopolis@gmail.com), com Nádylla Aparecida Silva e Souza – Presidente da CPL.
- **EDITAL:** Na sede da Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas-MG.
- **OBSERVAÇÃO:** Não havendo expediente nas datas supracitada, as datas limites estarão automaticamente prorrogadas para o primeiro dia útil subsequente, nos mesmos horários.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## **PROCESSO Nº 104/2022**

### **EDITAL - TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**

#### **TIPO: MENOR PREÇO GLOBAL**

**A PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**, Estado de Minas Gerais, com endereço à Av. Argemiro Barbosa da Silva, 870, Bairro Jardim Cinelândia, Bonfinópolis de Minas-MG, CEP 38.650-000, CNPJ/MF 18.125.138/0001-82, neste ato designada simplesmente Prefeitura Municipal, através da Comissão Permanente de Licitações, nomeada pela Portaria nº. 002, de 03 de janeiro de 2022, torna pública a abertura do **Processo em referência**, regido pela Lei Federal nº. 8.666, de 21 de junho de 1993 e alterações posteriores e demais condições fixadas neste instrumento convocatório.

#### **1. DO OBJETO**

1.1. Contratação de Empresa especializada para Contratação de Empresa especializada para Construção de Auditório.

#### **2. DAS CONDIÇÕES PARA PARTICIPAÇÃO**

2.1. Poderão participar deste certame, as interessadas, empresas do ramo de construção civil, que atenderem a todas as exigências deste Edital e seus anexos e que estiverem **cadastradas** ou **que se cadastrarem** junto à Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas-MG, até o dia **07/12/2022**, das 08h00min às 13h00min.

2.1.1. Para o cadastramento de que trata o item acima, os interessados deverão apresentar a documentação de que trata o item 3 deste instrumento.

2.2. Não será admitida nesta licitação a participação de:

a) empresas que não atenderem às condições deste Edital;

b) empresas que estejam sob falência, concurso de credores, dissolução, liquidação ou tenham sido declaradas inidôneas para licitar ou contratar no âmbito da União, Estados, Distrito Federal e Municípios e nas respectivas entidades da administração indireta, ou tenham sido suspensas de participar de licitação e impedidas de contratar com a Administração Pública;

c) empresas reunidas em consórcio e sejam controladoras, coligadas ou subsidiárias entre si.

**2.3. O Certificado de Registro Cadastral – CRC não substituirá a apresentação dos documentos enumerados no item 3 deste Edital. Caso o proponente seja representado por procurador, deverá acrescentar no envelope a respectiva Procuração.**



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## 3. DA DOCUMENTAÇÃO PARA HABILITAÇÃO

3.1. Para participar do presente certame a empresa interessada deverá apresentar os documentos abaixo relacionados no envelope 01 – Documentação:

### 3.1.1. HABILITAÇÃO JURÍDICA

- a) registro comercial, no caso de empresa individual;
- b) ato constitutivo, estatuto ou contrato social em vigor, devidamente registrado, **onde se possa identificar o administrador**, em se tratando de sociedades comerciais, e, no caso de sociedade por ações, acompanhados de documentos que comprovem a eleição de seus administradores;
- c) comprovante de inscrição do ato constitutivo, no caso de sociedades civis, acompanhado de prova da composição da diretoria em exercício;
- d) decreto de autorização, em se tratando de empresa ou sociedade estrangeira em funcionamento no País, e ato de registro ou autorização para funcionamento expedido pelo órgão competente, quando a atividade assim o exigir.

### 3.1.2. REGULARIDADE FISCAL

- a) prova de inscrição no Cadastro Nacional de Pessoa Jurídica – CNPJ;
- b) prova de inscrição no cadastro de contribuintes estadual ou municipal, se houver, relativo ao domicílio ou a sede da licitante, pertinente ao seu ramo de atividade e compatível com o objeto contratual;
- c) prova de regularidade para com a Fazenda Federal, Estadual e Municipal do domicílio ou sede da licitante, ou outra equivalente, na forma da lei;
- d) prova de regularidade relativa à Seguridade Social (INSS) e ao Fundo de Garantia por Tempo de Serviço (FGTS), demonstrando situação regular no cumprimento dos encargos sociais instituídos por lei;
- e) CNDT – Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas;

### 3.1.3 – Qualificação Econômica Financeira

**a)** balanço patrimonial e demonstrações contábeis do último exercício social, já exigíveis e apresentados **na forma da lei**, que comprovem a boa situação financeira da empresa, podendo ser atualizados, quando encerrados há mais de 3 (três) meses da data de apresentação da proposta, tomando como base a variação, ocorrida no período, do **Índice Geral de Preços - Disponibilidade Interna - IGP-DI**, publicado pela Fundação Getúlio Vargas - FGV ou de outro indicador que o venha substituir, sendo que, para as empresas



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

criadas no ano corrente, deverá ser apresentado o termo de abertura, o balanço patrimonial provisório e demonstrações contábeis provisórias do mês anterior à abertura da licitação.

**a.1)** Serão considerados aceitos como **na forma da lei** o balanço patrimonial e demonstrações contábeis assim apresentados:

**a.1.1)** sociedades regidas pela Lei n.º 6.404/76 (sociedade anônima):

- publicados em Diário Oficial; ou
- publicados em jornal de grande circulação; ou
- por fotocópia registrada ou autenticada na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante.

**a.1.2)** sociedades por cota de responsabilidade limitada (LTDA):

- por fotocópia do livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante** ou em outro órgão equivalente; ou
- por fotocópia do Balanço e das Demonstrações Contábeis devidamente registrados ou autenticadas na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante;

**a.1.3)** sociedades sujeitas ao regime estabelecido na Lei nº. 9.317, de 05 de junho de 1996 - Lei das Microempresas e das Empresas de Pequeno Porte “SIMPLES”:

- por fotocópia do livro Diário, inclusive com os Termos de Abertura e de Encerramento, devidamente autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da **licitante** ou em outro órgão equivalente;
- por fotocópia do Balanço e das Demonstrações Contábeis devidamente registrados ou autenticadas na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante;

**a.1.4)** sociedade criada no exercício em curso:

- por fotocópia do Balanço de Abertura, devidamente registrado ou autenticado na Junta Comercial da sede ou domicílio da licitante;

**a.1.5)** o balanço patrimonial e as demonstrações contábeis deverão estar assinados por Contador ou por outro profissional equivalente, devidamente registrado no Conselho Regional de Contabilidade.

**b)** a boa situação financeira será avaliada pelos Índices de **Liquidez Geral (LG)**, **Solvência Geral (SG)** e **Liquidez Corrente (LC)**, os quais devem apresentar resultado maior que 1, resultantes da aplicação das seguintes fórmulas:

$$LG = \frac{\text{ATIVO CIRCULANTE} + \text{REALIZÁVEL A LONGO PRAZO}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$

$$SG = \frac{\text{ATIVO TOTAL}}{\text{PASSIVO CIRCULANTE} + \text{EXIGÍVEL A LONGO PRAZO}}$$





**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

LC = **ATIVO CIRCULANTE**  
**PASSIVO CIRCULANTE**

**b.1)** as fórmulas deverão estar devidamente aplicadas em memorial de cálculos juntado ao balanço;

**b.2)** se necessária a atualização do balanço e do capital social, deverá ser apresentado, juntamente com os documentos em apreço, o memorial de cálculo correspondente;

**c)** A licitante que apresentar índices econômicos iguais ou inferiores a 1 (um) em qualquer dos índices de Liquidez Geral, Solvência Geral e Liquidez Corrente deverá possuir patrimônio líquido de valor igual ou superior a 10% (dez por cento) do valor estimado da contratação, conforme autoriza o artigo 31, inciso III, §3º da Lei Federal 8.666/93;

**d)** certidão negativa de falência ou concordata, expedida pelo distribuidor da sede da pessoa jurídica, ou de execução patrimonial, expedida no domicílio da pessoa física.

**e)** cada licitante deverá, para cobertura das obrigações previstas no presente Edital e nos termos do inciso III do art. 31 da Lei nº 8.666/93, **apresentar, em envelope específico e na data marcada para a sessão pública para recebimento dos documentos, comprovante de prestação da competente Garantia de Proposta no valor de 1% (Hum por cento) correspondente ao valor da Proposta e na assinatura do Contrato 5% (cinco por cento) do valor global do Contrato.**

**e1)** O envelope de Garantia de Proposta deverá ser entregue em via única, contendo comprovante de uma das seguintes formas de Garantia:

**e1.1)** caução em dinheiro, depositada em moeda corrente nacional, através de depósito identificado na seguinte conta bancária: Banco: 001 – Banco do Brasil S/A; Agência: 1329-3 – Bonfinópolis de Minas-MG; Conta-Corrente: 7.023-8.

**e1.2)** caução em títulos da dívida pública, emitidos sob a forma escritural e regularmente registrados na Câmara de Custódia e Liquidação – CETIP, acompanhados de comprovante da validade atual dos respectivos títulos, quanto ao seu valor e liquidez, e contemplar vencimento superior a 60 (sessenta) dias ao prazo de vigência da proposta da Licitante;

**e1.3)** seguro-garantia, emitido em favor do Município, com período de cobertura superior a 60 (sessenta) dias ao prazo de vigência da proposta da Licitante, emitido por companhia seguradora regularmente autorizada a funcionar no País. A apólice deverá ser ressegurada, nos termos da legislação aplicável; ou

**e1.4)** fiança bancária emitida por instituição financeira regularmente autorizada a funcionar no País, em nome do Município, com período de cobertura superior a 60 (sessenta) dias do prazo de vigência da proposta da Licitante.

**e2)** A Garantia de Proposta deverá ser apresentada em envelope, com os seguintes dizeres:

**DESTINATÁRIO**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**  
**SETOR DE LICITAÇÕES**  
**ENVELOPE: Nº 03 – GARANTIA DE PROPOSTA**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 104/2022**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

**REMETENTE**

**EMPRESA: (NOME DA EMPRESA)**

**CNPJ/MF: (CNPJ DA EMPRESA)**

**ENDEREÇO: (ENDEREÇO DA EMPRESA)**

**e2.1)** O envelope de Garantia de Proposta deverá conter:

**e2.1.1)** o comprovante de depósito da caução, nos termos do item d1.1 acima;

**e2.1.2)** os documentos representativos da transferência dos títulos públicos para o Município de Bonfinópolis de Minas-MG;

**e2.1.3)** a apólice do seguro - garantia; ou,

**e2.1.4)** o instrumento de fiança bancária.

**e3)** A Garantia de Proposta será devolvida:

**e3.1)** à Licitante vencedora, após celebração do Contrato e a efetiva comprovação de constituição da Garantia de Execução de Contrato, nos termos previstos na Cláusula 9.15 do Contrato;

**e3.2)** às demais licitantes, no prazo de 30 (trinta) dias após a celebração do Contrato com a Adjudicatária e respectiva entrega por parte desta do comprovante de constituição da Garantia de Execução de Contrato ali contemplada; ou

**e3.3)** à Licitante que não tenha sido considerada habilitada nesta Licitação, em até 15 (quinze) dias da data de sua inabilitação, desde que não tenha sido interposto qualquer recurso administrativo ou medida judicial tendente a, de alguma forma viabilizar a participação da Licitante nas etapas seguintes do certame.

**3.1.4. QUALIFICAÇÃO TÉCNICA**

a) Comprovação de Registro junto ao CREA/CAU através da Certidão de Registro e Quitação de Pessoa Jurídica, bem como a Certidão de Registro e Quitação do (s) seu (s) responsável (eis) Técnico (s) pertencente ao quadro da empresa com formação em Engenharia de Minas, Geologia ou especialização em Engenharia de Minas ou Geologia com registro no Conselho regional de Engenharia e Agronomia;

b) Comprovação de capacidade técnica-profissional, através da apresentação de pelo menos 1(um) atestado de responsabilidade técnica, emitido por pessoa jurídica de direito público ou privado, devidamente registrado no CREA e/ou CAU, acompanhado da Certidão de Acervo Técnico – CAT, comprovando que a empresa licitante ou profissional do seu quadro permanente de empregados executou obra semelhante que o objeto desta licitação;

c) Atestado (s) de responsabilidade técnica por execução de obras ou serviços de engenharia, **devendo estar acompanhado do Acervo Técnico emitido pelo CREA e/ou CAU**, que comprove, obrigatoriamente, a execução dos seguintes serviços: (1) Execução de Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 9x19x19cm, (2) Execução de estrutura metálica com cobertura em telha de aço galvanizado, (3) Execução de Alvenaria com bloco de concreto 14x19x39.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

3.1.5. Declaração de cumprimento do disposto no inciso XXXIII do art. 7º da Constituição Federal, conforme modelo – Anexo II.

3.2. Os documentos poderão ser apresentados em original, por qualquer processo de cópia autenticada por tabelião de notas ou publicação em órgão de imprensa oficial. **No caso de apresentação de cópias, deverão ser autenticadas por tabelião ou apresentadas os respectivos originais para conferência pelos membros da CPL.**

3.3. Caso a empresa licitante não apresente as certidões passíveis de serem obtidas pela internet, a CPL poderá proceder à consulta e retirada através da internet.

3.3.1. Não sendo possível o acesso às informações, na forma do item anterior, os documentos e comprovantes não apresentados serão considerados não recebidos.

## 4. DA PROPOSTA COMERCIAL

4.1 - A proposta deverá ser apresentada em uma via, datilografada ou processada em computador, ou em modelo próprio em que conste:

4.1.1. Planilha orçamentária referente a todos os serviços a serem executados e materiais a serem utilizados, preenchidas as colunas de unidade, quantidade, preço unitário e preço total, devendo está incluso todas as despesas necessárias à execução do objeto do presente certame;

4.1.1 1 - Considera-se preço global da proposta a soma dos valores relativos ao custo total, não sendo aceito quaisquer reclamações posteriores que possam acrescer no preço proposto.

4.1.2. Indicação do prazo de execução da obra, que deverá ser de, no máximo, 60 (sessenta) dias, a contar da expedição da Ordem de Serviço pela Prefeitura Municipal.

4.1.3 - razão social e carimbo constando o número do CNPJ da licitante;

4.1.4 - nome, qualificação e assinatura do representante da licitante.

4.2 - A proposta deverá referir-se a todo o objeto especificado.

4.3 - Os quantitativos da planilha constante do **Anexo III** são referenciais. O preço global por item apresentado deverá incluir a completa execução da obra. **Quaisquer diferenças apuradas pela licitante deverão ser computadas na composição do preço.**

4.4 - A licitante será responsável pelos quantitativos apresentados com base no Projeto Básico e especificações que integram o presente instrumento convocatório. Eventuais erros de levantamento de quantitativos não acarretarão pagamentos adicionais pela Prefeitura Municipal.

4.5 – O prazo de validade da proposta será até 60 (sessenta) dias.



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

a. – Os preços deverão ser expressos em moeda corrente do país.

4.7 - Os preços deverão ser propostos considerando-se a execução do objeto licitado no local da obra, incluídos os valores de quaisquer gastos ou despesas com instalações de máquinas, equipamentos próprios, como também as despesas de aquisição de ferramentas e materiais, inclusive o seu transporte até o local de execução da obra, seu armazenamento e guarda todos os equipamentos de segurança individual e coletiva e providências pertinentes, assim como as despesas relativas à mão-de-obra necessária a tais atividades, incluindo as previstas em leis sociais, seguros, fretes, impostos de qualquer natureza, lucro e outros encargos ou acessórios.

**5. DA APRESENTAÇÃO DA DOCUMENTAÇÃO E DA PROPOSTA**

**5.1. A Proposta e Documentação, em envelopes distintos e fechados, trazendo na sua parte frontal externa os seguintes dizeres:**

a) envelope contendo os documentos relativos à Documentação:

**DESTINATÁRIO:**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS-MG**  
**SETOR DE LICITAÇÕES**  
**ENVELOPE: Nº 01 - DOCUMENTAÇÃO**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 104/2022**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**

**REMETENTE**  
**EMPRESA: (NOME DA EMPRESA)**  
**CNPJ/MF: (CNPJ DA EMPRESA)**  
**ENDEREÇO: (ENDEREÇO DA EMPRESA)**

b) envelope contendo a Proposta Comercial:

**DESTINATÁRIO:**  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS-MG**  
**SETOR DE LICITAÇÕES**  
**ENVELOPE: Nº 02 - PROPOSTA**  
**PROCESSO LICITATÓRIO Nº 104/2022**  
**TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**

**REMETENTE**  
**EMPRESA: (NOME DA EMPRESA)**  
**CNPJ/MF: (CNPJ DA EMPRESA)**  
**ENDEREÇO: (ENDEREÇO DA EMPRESA)**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## **6. DA ENTREGA E ABERTURA DOS ENVELOPES**

6.1. Os envelopes “Documentação” e “Proposta de Preço” deverão ser protocolados na Sala de Licitações, localizada à Avenida Argemiro Barbosa da Silva, 870, bairro Jardim Cinelândia, Bonfinópolis de Minas, até a data e horário previstos no preâmbulo deste instrumento convocatório.

6.2. A Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas não se responsabilizará por envelopes endereçados via postal ou por outras formas, entregues em local diverso da Sala de Licitações, e que, por isso, não cheguem à data e horário previstos.

6.3. A abertura dos envelopes “Proposta de Preço” será feita no mesmo local indicado no preâmbulo.

6.4. Na sessão de abertura dos envelopes “Documentação” poderá ser aberta os envelopes “Proposta de Preço”, se todos os prepostos das empresas licitantes desistirem, expressamente, de interpor recursos das decisões referentes à fase de habilitação, nos termos do art. 43, inc. III e artigo 109, § 1º da Lei Federal nº 8.666/93.

6.5. A licitante que se fizer representar deverá apresentar documento credenciando seu (sua) representante para tal fim, considerando-o (a) com poderes para praticar todos os atos necessários ao procedimento licitatório, exceto os expressamente vedados, devendo este expediente ser entregue no ato pelo próprio preposto ou acondicionado no envelope “Documentação”.

6.6. O preposto deverá apresentar, ainda, documento que o identifique, na sessão de abertura dos envelopes.

6.7. Poderá ser apresentada Carta de Credenciamento conforme modelo constante do Anexo I deste instrumento convocatório.

6.8. Considera-se como representante qualquer pessoa credenciada pela licitante, mediante contrato, procuração ou documento equivalente, para manifestar-se em seu nome.

6.9. O representante credenciado poderá usar da palavra, apresentar manifestações, assinar atas, bem como renunciar ao direito de interpor recursos.

## **7. DO TRATAMENTO DIFERENCIADO E FAVORECIDO ÀS MICROEMPRESAS E EMPRESAS DE PEQUENO PORTE, SEGUNDO A LEI COMPLEMENTAR Nº 123/06**

7.1. Em caso de participação de licitante que detenha a condição de microempresa ou de empresa de pequeno porte nos termos da Lei Complementar nº 123/06 e Lei Complementar Municipal nº 006/2010, será observado o seguinte:

a). Será assegurada preferência de contratação para as microempresas e empresas de pequeno porte, entendendo-se por empate aquela situação em que as propostas





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

apresentadas pela microempresa e empresa de pequeno porte sejam iguais ou até 10% (cinco por cento) superiores a proposta melhor classificada apresentada por empresa que não estiver amparada por esta lei complementar;

b) A microempresa ou empresa de pequeno porte mais bem classificada terá a oportunidade de apresentar novo preço no prazo máximo de 05 (cinco) minutos após a notificação por parte do Presidente da CPL, sob pena de preclusão;

c) Não ocorrendo à contratação da microempresa ou empresa de pequeno porte, na forma da alínea anterior, serão convocadas as microempresas ou empresas de pequeno porte remanescente, na ordem classificatória, para o exercício do mesmo direito.

d) No caso de equivalência de valores apresentados pelas microempresas e empresas de pequeno porte que se enquadrem no disposto na alínea “b”, será realizado sorteio entre elas para que se identifique aquela que primeiro poderá apresentar a melhor oferta;

e) Na hipótese da não contratação nos termos previstos na alínea “b”, o objeto licitado será adjudicado em favor da proposta originalmente vencedora do certame.

## **8. DO JULGAMENTO**

8.1. Para o julgamento da proposta mais vantajosa, levar-se-á em conta, como fator determinante, o menor preço global, desde que observadas as especificações e outras condições estabelecidas neste instrumento convocatório e na legislação pertinente.

8.2 - Será desclassificada a proposta que:

8.2.1 - não atenda aos requisitos deste instrumento convocatório;

8.2.2 - não se refira à integralidade do objeto licitado;

8.2.3 - apresente preço unitário ou global simbólicos, irrisórios, de valor zero, superestimado ou manifestamente inexequível, incompatível com os preços e insumos de mercado, assim considerados nos termos do disposto no art. 44, § 3º e art. 48, II, §§1º e 2º, da Lei Federal nº 8.666/93;

8.2.4 - apresente preço baseado em outra(s) proposta(s), inclusive com o oferecimento de redução sobre a de menor valor;

8.2.5 - contenha em seu texto rasuras, emendas, borrões, entrelinhas, defeito de linguagem ou outros que impossibilitem o julgamento.

8.3 - Em caso de empate entre duas ou mais propostas, o desempate far-se-á, nos termos do § 2º, do art. 45, da lei 8.666/93.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

8.4 - Na análise das propostas não serão consideradas ofertas e outras informações não solicitadas neste instrumento ou em diligências.

8.5 - Quaisquer erros de soma e/ou multiplicação serão corrigidos pela Comissão Permanente de Licitação.

8.6 - A Comissão Permanente de Licitação poderá, no julgamento das propostas desconsiderar evidentes falhas formais sanáveis e que não afetem o seu conteúdo.

8.7 - No julgamento das propostas a Comissão Permanente de Licitação poderá, a seu critério, solicitar o assessoramento técnico de órgãos ou de profissionais especializados.

8.8 - As propostas apresentadas poderão ser submetidas à apreciação da Secretaria de Obras e Serviços Públicos para verificação do atendimento ao objeto licitado.

## **9. DAS CONDIÇÕES DE CONTRATAÇÃO**

9.1. O contrato a ser firmado com a licitante adjudicatária incluirá as condições estabelecidas neste instrumento convocatório e seus anexos, necessárias à fiel execução do objeto desta licitação.

9.1.1 – O contrato terá eficácia legal após a sua assinatura.

9.2. Os serviços, objeto desta licitação deverão ser executados dentro do melhor padrão de qualidade, conforme condições do Projeto Básico e Projeto Executivo, obedecendo, no que couber, às normas da ABNT, em especial a NBR 9050/2004.

9.3. Todos os equipamentos, ferramentas e utensílios necessários para execução dos serviços constituirão encargo da empresa contratada.

9.4. Os materiais a serem empregados na realização dos serviços deverão ser fornecidos pela contratada, devendo ser novos, de primeira qualidade, satisfazendo rigorosamente às especificações contidas no instrumento convocatório.

9.5. Toda a mão-de-obra necessária ao fiel e perfeito acabamento e conclusão dos serviços, bem como os encargos previdenciários, trabalhistas e de qualquer natureza decorrentes da contratação de pessoal e seu transporte, se necessário, serão de inteira responsabilidade da contratada.

9.6. A empresa contratada deverá manter no local da obra, para sua administração, 01 (um) mestre de obras e manter em seu quadro 01 (um) engenheiro civil, devidamente registrado no CREA/MG como Responsável Técnico da obra.

9.7. Será de inteira responsabilidade da empresa contratada o fornecimento de equipamentos de segurança para seus empregados (EPI's e EPC's) de acordo com as normas da ABNT.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

9.8. O registro da obra na entidade profissional competente, CREA-MG, bem como sua matrícula junto ao INSS, será de responsabilidade da empresa contratada, devendo a mesma, no prazo de 5 (cinco) dias a contar da assinatura do contrato, apresentar a Secretaria Municipal de Educação da Prefeitura Municipal, os documentos comprobatórios dos respectivos registros.

9.9. Os projetos e documentos técnicos relativos à obra não poderão ser copiados, reproduzidos, transmitidos a terceiros, sem expresse consentimento da Prefeitura Municipal.

9.10. O Contrato firmado com a Prefeitura Municipal não poderá ser objeto de cessão ou transferência sem autorização do Contratante, por escrito, sob pena de aplicação de sanção, inclusive rescisão.

9.10.1. Será permitida a subcontratação de parte dos serviços mediante aprovação expressa da Prefeitura Municipal.

9.11. O prazo máximo de execução e de entrega da obra é de 60 (sessenta) dias, a contar da data da expedição da Ordem de Serviço pela Prefeitura Municipal, podendo ser revisto nas hipóteses previstas no art. 57, § 1º, da Lei Federal no 8.666/93.

9.12. A tolerância da Prefeitura Municipal com qualquer atraso ou inadimplemento por parte da contratada não importará em alteração contratual ou novação, podendo a Prefeitura Municipal exercer seus direitos a qualquer tempo.

9.13. Havendo paralisação justificada da obra, o prazo do contrato será acrescido de tantos dias quantos os da paralisação, sem qualquer ônus para a Prefeitura Municipal.

9.13.1. A justificativa para paralisação da obra somente será considerada se apresentada por escrito, no prazo de 48 (quarenta e oito) horas de sua ocorrência e aceita pela Prefeitura Municipal.

9.14. A contratada obriga-se a manter, durante toda a vigência do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, devendo comunicar ao Contratante, imediatamente, qualquer alteração que possa comprometer a manutenção do contrato.

### **10. DA RESCISÃO DO CONTRATO**

10.1. Este contrato poderá ser rescindido, judicial ou extrajudicialmente, por ato unilateral escrito da Administração, nos casos enumerados nos incisos I a XII, XVII e XVIII do art. 78, da Lei 8.666/93.

10.1.1. Nos casos de rescisão extrajudicial por ato unilateral, a Contratada será notificada, em observância aos princípios do contraditório e da ampla defesa.



## **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

10.2. Além das hipóteses previstas no art. 78 da Lei nº 8.666/93, constituem causas de rescisão do contrato.

10.2.1. Paralisação total ou parcial da obra por fatos de responsabilidade da contratada, por prazo superior a 5 (cinco) dias ininterruptos, salvo motivo de força maior devidamente comprovado.

10.2.2. Inobservância dos projetos e especificações técnicas na execução da obra.

10.2.3. Emprego de material em desacordo com as especificações ou de material recusado pela fiscalização.

10.2.4. Se a contratada se conduzir dolosamente.

10.2.5. Se a contratada não cumprir as determinações da fiscalização.

10.3. Além das hipóteses anteriores, poderá a Prefeitura Municipal rescindir o contrato, independentemente de qualquer procedimento judicial ou pagamento de indenização, por falência, concordata, dissolução, insolvência da empresa contratada, e, em se tratando de firma individual, por morte de seu titular.

10.4. Em casos excepcionais, configurados como de força maior, a critério da Prefeitura Municipal, o atraso na entrega dos serviços não ensejará a rescisão contratual, com as penalidades estabelecidas, se ocorrer qualquer dos seguintes motivos:

10.4.1. Falta de elementos técnicos para o prosseguimento dos trabalhos, quando seu fornecimento couber à Prefeitura Municipal e a contratada solicitá-los em tempo hábil.

10.4.2. Alteração no projeto da obra e se esta alteração, a critério da Prefeitura Municipal, tenha sido prejudicial ao andamento destes.

### **11. DA FISCALIZAÇÃO E RECEBIMENTO**

11.1. A área competente para receber, autorizar, supervisionar, conferir e fiscalizar a execução do objeto desta licitação será a Secretaria Municipal de Educação, observados os artigos 67 a 76, da Lei Federal no 8.666/93.

11.2. A contratada é obrigada a assegurar e facilitar o acompanhamento e a fiscalização dos serviços, bem como o acesso às fontes de informações que forem julgadas necessárias.

11.3. A Secretaria Municipal de Educação de Bonfinópolis de Minas/MG decidirá, em primeira instância, as dúvidas e questões surgidas na execução dos serviços, de cuja decisão poderá ser interpostas recurso, no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados da notificação do ato ou decisão.

11.3.1. Na hipótese da Secretaria Municipal de Educação e Engenheiro Municipal não reformar sua decisão, o recurso será dirigido ao Prefeito Municipal, para nova apreciação.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

11.4. As decisões, comunicações, ordens ou solicitações deverão se revestir, obrigatoriamente, da forma escrita e obedecer às normas emanadas pela Prefeitura Municipal.

11.5. A Prefeitura Municipal reserva-se o direito de não receber os serviços em desacordo com as especificações, projetos e condições constantes deste instrumento convocatório, podendo aplicar as penalidades e sanções previstas ou rescindir o contrato e aplicar o disposto no art. 24, inciso XI, da Lei Federal no 8.666/93.

## **12. DO PAGAMENTO**

12.1. Para fins de pagamento serão realizadas medições, sendo que a última medição, que não poderá ser inferior a 20% (vinte por cento) do total dos serviços somente será paga após o término dos serviços.

12.1.1. O pagamento da última medição somente será efetuado após a comprovação pela empresa contratada, da baixa da matrícula da obra junto ao INSS.

12.2. As medições devem observar os preços unitários constantes da Planilha, levando-se em conta o avanço físico real dos serviços e o cronograma físico-financeiro aprovado pela Prefeitura Municipal.

12.3. Só serão medidos os serviços realizados e com material já instalado, após atestada, pela Prefeitura Municipal, inclusive, a qualidade do material empregado.

12.4. A Prefeitura Municipal verificará o exato cumprimento das obrigações da contratada no período de medição, quanto à quantidade, à qualidade e ao prazo previsto para a execução.

12.5. Não serão medidos os serviços e nem serão aceitas suas medições quando executados em desacordo com o Projeto Executivo, ou, ainda, quando em atraso na execução da obra, em desconformidade com o cronograma aprovado pela Prefeitura Municipal.

12.6. A Secretaria Municipal de Educação, com o auxílio da Secretaria de Obras e Serviços Públicos deverá analisar os serviços executados e medidos, aprovando-os ou rejeitando-os, no prazo máximo de 5 (cinco) dias úteis a contar da data de sua apresentação pela contratada.

12.7. As faturas provenientes das parcelas relativas à apuração de valores das medições só poderão ser apresentadas para pagamento após a aprovação pela Secretaria Municipal de Educação.

12.8. Os pagamentos serão efetuados pela Tesouraria da Prefeitura Municipal, por processo legal, após a efetiva medição e autorização de pagamento pela Secretaria Municipal de Educação e Engenheiro Municipal.





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

12.9. A contratada deverá apresentar, junto à fatura ou nota fiscal, além dos documentos fiscais e tributários devidos, a relação dos empregados utilizados na execução dos serviços, bem como os documentos comprobatórios do recolhimento dos encargos sociais e trabalhistas, nos termos da legislação pertinente em vigor.

12.10. Somente após o cumprimento de todas as exigências acima será efetuada a liberação do pagamento, observado o disposto no item 12.8.

12.11. Em caso de irregularidade na emissão dos documentos fiscais, o pagamento será efetuado a partir de sua reapresentação do documento fiscal, desde que devidamente regularizado, observado o disposto no item 12.8.

## **13. DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

13.1. A despesa decorrente da contratação do objeto desta licitação correrá à conta das seguintes Dotações Orçamentárias: 02.04.01.12.361.1202.1011 – 4.4.90.51.00, ficha 160, 02.04.02.12.361.1202.1311 – 4.4.90.51.00, ficha 220, do Orçamento vigente.

## **14. DA VISTORIA AO LOCAL DA OBRA**

14.1. Fica agendado até o dia **07/12/2022**, das 08h00min às 13h00min, para visita técnica ao local da obra, sendo que a visita técnica deverá ser feita por engenheiro do quadro societário da licitante ou do quadro de funcionários da licitante.

14.1.1. A empresa interessada deverá agendar com antecedência mínima de 24 (vinte e quatro horas) o dia de sua visita técnica.

14.2. Constitui faculdade da empresa licitante realizar ou não a visita técnica, considerando ou não a sua relevância para a formulação das propostas. Neste sentido, todas as condições quanto ao local de execução do serviço serão de inteira responsabilidade do licitante, bem como assumirá ele os riscos de eventuais constatações posteriores que poderiam ter sido verificadas caso tivesse realizado a visita técnica.

## **15. DAS SANÇÕES**

15.1. Pela inexecução das condições estipuladas, a Contratada ficará sujeita às penalidades de advertência, multa, suspensão temporária do direito de licitar e contratar com a Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas-MG, e/ou declaração de inidoneidade para licitar e contratar com a Administração Pública, de acordo com os artigos 86 a 88 da Lei Federal n.º 8.666/93, sem prejuízo das responsabilidades civil e penal cabíveis, garantindo o contraditório e a ampla defesa.

15.2. Ficam estabelecidos os seguintes percentuais de multas:

15.2.1 - Será aplicado multa de 0,3 % (três décimos por cento) por dia de atraso na execução dos serviços, incidentes sobre o valor do serviço a que se referir a infração, devida em dobro



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

a partir do décimo dia de atraso até o trigésimo dia, quando a CONTRATANTE poderá decidir pela continuidade da multa ou rescisão contratual, aplicando-se na hipótese de rescisão apenas a multa prevista no Parágrafo Segundo, sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais.

15.2.2 – Será aplicada multa de 20% (vinte por cento) do valor do contrato, nas hipóteses de rescisão contratual por inexecução total do contrato, caracterizando-se quando houver reiterado descumprimento de obrigações contratuais, quando a entrega for inferior a 50% (cinquenta por cento) do contratado ou quando o atraso ultrapassar o prazo limite de trinta dias, estabelecido no Parágrafo Primeiro.

15.2.3 - O valor correspondente a qualquer multa aplicada à CONTRATADA, respeitado o princípio do contraditório e da ampla defesa, deverá ser depositado no prazo máximo de 10 (dez) dias, após o recebimento da notificação, na forma definida pela legislação, em favor da PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS – MG, ficando a CONTRATADA obrigada a comprovar o pagamento, mediante a apresentação da cópia do recibo do depósito efetuado.

15.3 - Decorrido o prazo de 10 (dez) dias para recolhimento da multa, o débito será acrescido de 1% (um por cento) de juros de mora por mês/fração, inclusive referente ao mês da quitação/consolidação do débito, limitado o pagamento com atraso em até 60 (sessenta) dias após a data da notificação, após o que, o débito poderá ser cobrado judicialmente.

## **16. DOS RECURSOS**

16.1. Observado o disposto no artigo 109 da Lei Nº 8.666/93, a licitante poderá apresentar recurso à Presidente da Comissão Permanente de Licitação, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, a contar da intimação do ato ou lavratura da ata, nos casos de habilitação ou inabilitação da licitante ou do julgamento das propostas, anulação ou revogação desta Tomada de Preços.

16.2. Para efeito do disposto no § 5º do art. 109 da Lei nº 8.666/93, ficam os autos desta Tomada de Preços com vista franqueada aos interessados.

16.3. Interposto, o recurso será comunicado às demais licitantes que poderão impugná-lo no prazo de 05 (cinco) dias úteis. Findo esse período, impugnado ou não o recurso, a Comissão Permanente de Licitação poderá, no prazo de 05 (cinco) dias úteis, reconsiderar a sua decisão ou fazê-lo subir, devidamente informados, ao Prefeito Municipal.

16.5. Quaisquer argumentos ou subsídios concernentes à defesa da licitante que pretender reconsideração total ou parcial das decisões da Comissão Permanente de Licitação deverão ser apresentados por escrito, exclusivamente, anexando-se ao recurso próprio.

16.6. O recurso interposto deverá ser comunicado à Comissão Permanente de Licitação, logo após ter sido protocolizado no Serviço de Protocolo, da Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas-MG.



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## **17. DAS DISPOSIÇÕES GERAIS**

17.1. Para atender a seus interesses, a Prefeitura Municipal reserva-se o direito de alterar quantitativos, sem que isto implique alteração dos preços unitários ofertados, obedecidos os limites estabelecidos no art. 65, da Lei Federal no 8.666/93.

17.2. Para análise da documentação ou proposta, a Comissão Permanente de Licitação poderá promover diligência junto às licitantes, para fins de esclarecimento, em qualquer fase da licitação, conforme disposto no § 3º do artigo 43 da Lei 8.666/93.

17.2.1. Se houver solicitação de documentos, estes deverão ser apresentados em original ou em cópia, desde que autenticada por cartório ou acompanhada dos originais para autenticação pela Comissão.

17.2.2 - O não cumprimento da diligência no prazo estabelecido pela Comissão Permanente de Licitação poderá ensejar a inabilitação da licitante ou a desclassificação da proposta.

17.3. Toda a documentação apresentada neste ato convocatório e seus anexos são complementares entre si, de modo que qualquer detalhe que se mencione em um documento e se omita em outro, será considerado especificado e válido.

17.4. Uma vez incluído no processo licitatório, nenhum documento será devolvido, salvo se original a ser substituído por cópia reprográfica autenticada, ou tratar-se dos envelopes de licitantes desqualificadas ou inabilitadas.

17.5. Se a empresa adjudicatária deixar de assinar o contrato ou o termo equivalente no prazo de 5 (cinco) dias úteis, contados da data do recebimento da convocação, sem que tenha solicitado prorrogação de prazo mediante justificativa, por escrito, e aceita pela Prefeitura Municipal, poderão ser convocadas as licitantes remanescentes, na ordem de classificação, para fazê-lo em igual prazo e nas mesmas condições propostas pela primeira classificada, podendo optar por revogar a licitação, nos termos do art. 64, §2º, da Lei Federal no 8.666/93.

17.6. A licitante vencedora, responderá pelos danos e prejuízos que, eventualmente, causar à coisa pública, propriedade ou posse de terceiros, em decorrência da execução dos serviços.

17.7. As solicitações de esclarecimentos deverão ser encaminhadas por escrito até 48 (quarenta e oito) horas antes da abertura dos envelopes, à Comissão Permanente de Licitação, através do fac-símile nº (38) 3675.1121 ou na Avenida Argemiro Barbosa da Silva, 870, Bairro Jardim Cinelândia, nesta cidade, no horário de 8h às 12h e pelo e-mail [licitabonfinopolis@gmail.com](mailto:licitabonfinopolis@gmail.com).

17.8. As decisões do Prefeito Municipal e da Comissão Permanente de Licitação da Prefeitura Municipal serão publicadas no “Diário Oficial dos Municípios Mineiros - DOMM” - Órgão de Imprensa Oficial, podendo ser aplicado o disposto no § 1º do art. 109 da Lei n.º 8.666/93.



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

17.9. Fica eleito o foro da Comarca de Bonfinópolis de Minas-MG, Estado de Minas Gerais, para solucionar quaisquer questões oriundas desta licitação.

17.10. Integram e acompanham o presente edital os seguintes anexos:

- a) Anexo I – Carta de Credenciamento;
- b) Anexo II – Declaração de empregador pessoa jurídica;
- c) Anexo III – Memorial Descritivo;
- d) Anexo IV – Planilha Orçamentária e Cronograma Físico Financeiro;
- e) Anexo V – BDI;
- f) Anexo VI – Minuta Contratual.

Bonfinópolis de Minas, 23 de novembro de 2022.

**NÁDYLLA APARECIDA SILVA E SOUZA**  
Presidente da CPL



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

**ANEXO I  
TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**

**CARTA DE CREDENCIAMENTO**

Pelo presente instrumento a empresa \_\_\_\_\_, inscrita no CNPJ sob o nº \_\_\_\_\_, com sede a \_\_\_\_\_ (endereço completo), nº de telefone \_\_\_\_\_, Credenciamos o(a) Sr.(a) \_\_\_\_\_, portador do documento de Identidade nº \_\_\_\_\_, CPF \_\_\_\_\_, residente e domiciliado a \_\_\_\_\_ (endereço completo), para participar das reuniões relativas ao processo licitatório em referência, o qual está autorizado a requerer vistas de documentos e propostas, manifestar-se em nome da empresa, desistir e interpor recursos, rubricar documentos, assinar atas e propostas, a que tudo daremos por firme e valioso.

Local/Data: \_\_\_\_\_

Assinatura do Representante Legal: \_\_\_\_\_





**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

**ANEXO II  
TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**

**DECLARAÇÃO**

**EMPREGADOR PESSOA JURÍDICA**

....., inscrito no CNPJ nº ....., com sede  
..... (endereço completo) por intermédio de seu representante o(a) Sr(a)  
....., portador da Carteira de Identidade nº ..... e do CPF nº  
....., residente e domiciliado a ..... (endereço completo), **DECLARA**,  
para fins do disposto no inciso V do art. 27 da Lei nº 8.666, de 21 de junho de 1993,  
acrescido pela Lei nº 9.854, de 27 de janeiro de 1999, que não emprega menor de  
dezoito anos em trabalho noturno, perigoso ou insalubre e não emprega menor de  
dezesesseis anos.

Ressalva: emprega menor, a partir de quatorze anos, na condição de aprendiz ( ).

.....  
(data)

.....  
Assinatura e carimbo  
(representante legal)

(Observação: em caso afirmativo, assinalar a ressalva acima)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## **ANEXO III – MEMORIAL DESCRITIVO**



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

### **MEMORIAL DESCRITIVO**

#### **OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO**

**LOCAL:** RUA ANTÔNIO LABOISSIERE, ESQUINA COM RUA SANTA CRUZ,  
BAIRRO JARDIM CINELÂNDIA - CIDADE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MINAS  
GERAIS

#### **1 – O EMPREENDIMENTO**

##### **1.1 – Apresentação**

O auditório será um espaço destinado a todos os munícipes que nas horas de necessidade, poderão utilizá-la de modo ordenado e tranquilo. O município não possui nenhum espaço para esta finalidade e a construção proporcionará um melhor conforto de quem a utilizar.

##### **1.2 – Considerações iniciais**

O presente memorial descritivo de procedimentos estabelece as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e serviços constantes na planilha orçamentária, definindo os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirá parte integrante dos contratos de obras e serviços.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com os demais projetos complementares, com as prescrições contidas no presente memorial e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e ou a serem elaborados, com as

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

técnicas da ABNT, e Legislações Federal, Estadual, Municipal vigentes e pertinentes.

*TODOS OS DANOS CAUSADOS À PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS, OU A TERCEIROS PELA CONTRATADA, DEVERÃO SER REPARADOS ÀS CUSTAS DA MESMA.*

O atestado de execução da obra, para fins de acervo técnico só será fornecido após a lavratura do Termo de Recebimento Definitivo.

A execução, complementações, alterações, cadastramentos, etc; deverão ser registrados no CREA, através de ART específica para cada caso.

Todas as obras e serviços a serem sub-empregados, deverão ter autorização prévia da Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas, deverão ter ART em separado da execução total da obra, tendo como contratante a proponente ou CONTRATADA, e que deverá ser entregue uma cópia na Prefeitura para fins de arquivo.

Quando não houver descrição do tipo de serviço a ser executado, o material ou equipamento a ser utilizado, seguir orientação da FISCALIZAÇÃO e dos respectivos projetistas de cada área em questão.

## 1.3 – Objeto da Contratação

O objeto da Contratação em questão é a CONSTRUÇÃO DO AUDITÓRIO, conforme descrito acima. Este serviço compreende a construção da parte civil.

## 1.4 – Serviços a serem executados

Os serviços a serem executados para a CONSTRUÇÃO DO AUDITÓRIO supracitados estão descritos na planilha orçamentária em anexo. Salientamos que **todo o serviço a ser executado deverá ser preliminarmente orientado por**

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

profissional da FISCALIZAÇÃO da Prefeitura de Bonfinópolis de Minas, inclusive os materiais a serem empregados deverão ser avaliados preliminarmente através de uma amostra ou marca, antes da compra do mesmo pela Contratada.

## 1.5 – Considerações gerais

Na existência de serviços não descritos, a CONTRATADA somente poderá executá-los após aprovação da FISCALIZAÇÃO. A omissão de qualquer procedimento técnico, ou normas neste ou nos demais memoriais, nos projetos, ou em outros documentos contratuais, não exime a CONTRATADA da obrigatoriedade da utilização das melhores técnicas preconizadas para os trabalhos, respeitando os objetivos básicos de funcionalidade e adequação dos resultados, bem como todas as Normas da ABNT vigentes, e demais pertinentes.

Não se poderá alegar, em hipótese alguma, como justificativa ou defesa, pela CONTRATADA, desconhecimento, incompreensão, dúvidas ou esquecimento das cláusulas e condições, do contrato, do edital, dos projetos, das especificações técnicas, dos memoriais, bem como de tudo o que estiver contido nas normas, especificações e métodos da ABNT, e outras normas pertinentes ou outros documentos anexos ao processo licitatório. A existência e a atuação da FISCALIZAÇÃO em nada diminuirá a responsabilidade única, integral e exclusiva da CONTRATADA no que concerne às obras e serviços e suas implicações próximas ou remotas, sempre de conformidade com o contrato, o Código Civil e demais leis ou regulamentos vigentes e pertinentes, no Município, Estado e na União.

## 2 – ESPECIFICAÇÕES TÉCNICAS

### 2.1– INTRODUÇÃO

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

As descrições e Especificações Técnicas relacionadas a seguir estabelecem as condições técnicas mínimas a serem obedecidas na execução das obras e serviços elencados na planilha orçamentária, fixando os parâmetros mínimos a serem atendidos para materiais, serviços e equipamentos, e constituirão parte integrante dos contratos de obras e serviços.

Todas as obras e serviços deverão ser executados rigorosamente em consonância com os projetos básicos fornecidos, com os demais projetos complementares, com as prescrições contidas na presente especificação e demais memoriais específicos de projetos fornecidos e ou a serem elaborados, com as técnicas da ABNT, e Legislações Federal, Estadual, Municipal vigentes e pertinentes.

## **2.2 – CONSTRUÇÃO DO AUDITÓRIO**

### **2.2.1 – Instalações iniciais da obra**

Este item compreende os serviços que antecedem à obra, como Placa de obra a ser executada através de um Modelo fornecido pela Prefeitura Municipal de Bonfinópolis de Minas. Inclui também a locação de obra que deverá ser feita com o processo da tabeira, que deverá ser executada com rigor técnico, observando-se atentamente o projeto arquitetônico, quanto a níveis e cotas estabelecidas neles.

### **2.2.2 – Trabalhos em terra**

Os trabalhos em terra compreendem a escavação manual para a execução da infraestrutura do auditório sendo as sapatas e vigas baldrame que deverá circundar toda a área a receber a alvenaria. Além da escavação inclui-se o nivelamento e apiloamento do fundo das cavas com soquete, e após a execução das fundações o reaterro compactado que deverá ser feito com maço de 10Kg

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

em camadas de no máximo 20cm, a fim de se evitar a posterior ocorrência de fendas, trincas ou desníveis, em razão do recalque que poderá ocorrer nas camadas aterradas.

## **2.2.3 – Estrutura de concreto armado**

A fundação prevista é superficial e do tipo direta, executada em um sistema composto de vigas baldrame em concreto armado, a fim de receber as paredes de alvenaria da edificação, e sapatas isoladas em concreto armado, que terão por função principal transferir ao solo subjacente as cargas oriundas da superestrutura. As sapatas isoladas, terão dimensões retangulares mínimas de 70 x 70cm x 55cm de altura, já as vigas baldramas terão dimensões de 15x30 cm, e os arranques dos pilares serão 15x30cm e 15x40cm tendo 70cm de altura. Tanto as vigas baldramas quanto as sapatas serão em concreto armado com Fck mínimo de 25 Mpa e assentadas sobre camada de 5 cm de concreto magro. As armaduras a serem utilizadas estão descritas no projeto estrutural. O mesmo deverá ser seguido em todas as fases da construção. As formas e seus escoramentos deverão ter suficiente resistência para que as deformações, devido à ação das cargas atuantes e das variações de temperatura e umidade, sejam desprezíveis. As formas a serem executadas deverão receber desmoldante para perfeita desforma, além de estarem limpas e com a superfície plana onde receberão o concreto. As vigas terão dimensão de 15 x 30cm e os pilares 15 x 30 e 15 x 40cm. As armaduras a serem utilizadas estão descritas no projeto estrutural. O mesmo deverá ser seguido em todas as fases da construção. A superestrutura finalizará com a laje pré-moldada inclusive capeamento com espessura de 4cm, SC = 300Kg/m<sup>2</sup>. A mesma deverá ser em vigota treliçada com preenchimento em tijolo cerâmico ou EPS (isopor). O concreto deverá ter resistência mínima de fck>20 Mpa. Deverá lançar armação de retração de Ø 5,0mm nas duas direções, espaçados a cada 20cm. A laje receberá escoramento em tábua de pinho convenientemente dimensionados e dispostos, de modo a evitar deformações superiores a 5 mm, em obediência ao

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

que prescreve a NBR 6118/2007. Somente poderá ser retirada depois da cura do concreto que é de 28 dias.

## **2.2.4 – Vedações, pisos, coberturas, esquadrias, acabamentos e acessórios**

As paredes internas e externas deverão ser executadas com tijolos cerâmicos furados com espessura de alvenaria (em osso) de 9cm ou 14cm (Verificar projeto arquitetônico). Os tijolos deverão ser requemados, não se aceitando tijolos quebradiços e sem as dimensões preconizadas pelas normas. O assentamento dos tijolos será executado com juntas de amarração e as fiadas deverão ser perfeitamente alinhadas e aprumadas, e possuírem ângulo de 90° nos encontros com outras alvenarias, não se aceitando paredes que não estejam de acordo com estes preceitos. Os tijolos deverão ser de primeira qualidade, e as paredes terão a espessura indicada no projeto. As juntas de argamassa deverão ter no mínimo 1cm, admitindo-se no máximo 1,5cm. As vergas serão executadas sobre as portas e sobre as janelas de ferro. As vergas deverão ser executadas no local, em uma espessura de cerca de 10 cm, avançando cerca de 30 cm além da largura das esquadrias. A ferragem será em 3 barras de ferro de diâmetro 6.3mm, envoltas em argamassa de traço 1:4.

Os revestimentos deverão apresentar paramentos perfeitamente desempenados, aprumados, alinhados e nivelados, Todas as instalações hidráulicas e elétricas deverão ser executadas antes da aplicação do chapisco emboço e reboco. O revestimento interno, externo e no teto será em camada única, traço 1:2:9 de cimento:calhidratada:areia, precedido por chapisco de cimento e areia traço 1:3. A espessura máxima tanto do emboço como do reboco, contada a partir do tijolo chapiscado, será de 1,5 cm, tanto para as paredes internas como para as externas. Qualquer um destes revestimentos deverá apresentar aspectos uniformes, com parâmetro perfeitamente plano, não sendo tolerada qualquer ondulação ou desigualdade de alinhamento da

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

superfície revestida. O emboço/camada única receberá o revestimento cerâmico com dimensão da peça até 2025cm<sup>2</sup>, que deverão ser assentados até a altura de 1,80m a partir do piso nos ambientes conforme projeto.

O piso dos ambientes internos será executado com um lastro de concreto magro de 3cm de espessura. Em seguida será lançado uma armadura de tela de aço CA-60 (diâmetro do fio: 4,20 mm / dimensões da trama: 150 x 150 mm / tipo da malha: quadrangular) e logo após será projeto uma camada de concreto com fck 25Mpa com espessura de 5cm em toda área. O acabamento do piso se dará em um contra piso desempenado com argamassa, traço 1:3 de 2cm de espessura. Todos os ambientes internos receberão revestimento com cerâmica aplicado em piso, acabamento esmaltado, ambiente interno, padrão extra, dimensão da peça até 2025 cm<sup>2</sup>, PEI V, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento. Deverá ser executado um piso cimentado com aditivo impermeabilizante com acabamento desempenado e feltrado para rampa de acesso conforme projeto. O passeio externo à edificação será em concreto tendo resistência mínima de 10Mpa, junta seca e espessura de 6cm. Rodapés, soleiras e peitoris serão executados conforme projeto.

A cobertura deverá ser executada com estrutura de madeira e telhas de fibrocimento ondulada de espessura de 8cm, obedecendo a inclinação que consta em projeto. Apenas na área da sala da vigília será executado o engradamento metálico em aço sac-41 para recebimento da telha metálica galvanizada trapezoidal, tipo dupla termo acústica com duas faces trapezoidais, esp. 0,43mm, preenchimento em poliestireno expandido/isopor com esp. 30mm, acabamento natural, inclusive acessórios para fixação. Na extremidade mais baixa da cobertura deverá ser construída calha de chapa galvanizada com 33 cm de desenvolvimento. A calha lançará as águas pluviais em condutores verticais em tubos de PVC de 100mm de diâmetro além conexões, suporte e ralo semiesférico tipo abacaxi d=100mm. Deverá ser executado como pingadeira, chapim metálico em toda a extensão sobre as alvenarias das platibandas. Foi

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

previsto também rufo metálico em chapa galvanizada nº 24, desenvolvimento 33cm em todos os encontros do telhado com a parede.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destina e de acordo com as cores indicadas, só podendo ser pintadas quando perfeitamente enxutas. Deverá ser eliminada toda a poeira da superfície antes de qualquer pintura. Cada demão de tinta só poderá ser aplicada quando a precedente estiver perfeitamente seca, observando-se o intervalo de 24 horas entre demãos sucessivas, salvo especificação em contrário. Serão adotadas precauções especiais no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas a pintura. Os respingos que não puderem ser evitados deverão ser removidos enquanto a tinta estiver fresca, empregando-se removedor adequado. As tintas deverão vir em embalagem lacrada de fábrica, sendo terminantemente vedada a adição de qualquer produto estranho às mesmas, que possam prejudicar o bom acabamento e a durabilidade da pintura. Nas pinturas a base de óleo, esmalte e vernizes, deverão ser utilizados solventes recomendados pelo fabricante da tinta, não sendo admitidas fissuras, bolhas ou marcas de pincéis. Antes da entrega da obra, devem ser feitos todos os reparos de defeitos e estragos nas pinturas, qualquer que seja a causa que os tenha produzido. Os tipos de pintura a empregar e as superfícies a serem pintadas serão especificadas, para cada caso particular. As cores a serem aplicadas nas paredes, portas, grades e portões serão definidas pelo Município. As esquadrias metálicas deverão ser lixadas, antes de se executar uma demão de anticorrosivo (zarcão), sendo depois pintadas com duas demãos de tinta esmalte. As portas de madeira serão lixadas, haverá a aplicação de uma demão de selador para madeira e duas demãos de tinta esmalte. Nas paredes internas e externas deverá ser aplicado uma demão de líquido selador. Nas paredes externas e internas deverá ser aplicada pintura acrílica.

A instalação de louças e metais será executada conforme projeto e planilha orçamentária. Serão instalados lavatórios e vasos sanitários em louças,

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

com dimensões comerciais usuais, sendo fixadas com parafusos e buchas. Serão instaladas barras de apoio P.N.E em aço inox na porta, vaso sanitário e pia conforme projeto, além de instalação de papeleiras, saboneteiras plásticas, dispenser para papel toalha, torneira metálica em acabamento cromado, bebedouro geminado inox, tanque de louça branca com coluna com capacidade de 22L, etc.

As portas internas serão em madeira e deverão ser de acordo com especificado em planilha orçamentária. As portas deverão ter dobradiças e ferragens em chapa de ferro latonado. Deve-se observar a folga nos vãos em relação as medidas das esquadrias para permitir a colocação adequada e o arremate com argamassa. As janelas serão do tipo basculante de ferro em perfis e chapas, nas dimensões especificadas em projeto. Ver em planta os detalhes das outras portas em perfis metálicos. Os vidros das janelas serão do tipo liso, comum, transparente, incolor sem manchas e sem sinais de pinças. Todos os vidros terão uma espessura de 3,00 mm e terão vedação com guarnição/gaxetas de borracha e neoprene.

## **2.2.5– Instalações elétricas**

Para instalação elétrica está prevista a execução de pontos elétricos nos quais servem de base para execução das instalações elétricas. Na planilha de memória de cálculo está descrito onde consta a alocação de pontos de tomadas, lâmpadas, interruptores e a determinação de quadros e dispositivos de proteção. Serão utilizados condutores e cobre com isolamento termoplástico para 750V do tipo anti-chama (Fabricante: Afumex da Prismyan, Pirelli/Lamesa ou equivalente). Todas as tomadas deverão ser do tipo 2P + T, 10A/250V, sobreposta em alvenaria com altura de instalação conforme projeto (Fabricante: Pial/Schneider ou equivalente). Os eletrodutos deverão ser de PVC rígido ou mangueira corrugada com dimensões compatíveis com os fios e cabos que irão abrigar (Fabricante: Tigre/Amanco ou equivalente). Os disjuntores para o

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

quadro de distribuição deverão ser do padrão NEMA da General Electric, Eletromar, Siemens/ Schneider ou equivalente, padrão DIN/IEC. Todos os materiais a serem empregados na execução dos serviços deverão ser de primeira qualidade, obedecendo às especificações, sob pena de impugnação dos mesmos pela Fiscalização.

## **2.2.6– Instalações hidrossanitárias**

A instalação do sistema de água fria se dará por meio de pontos hidráulicos bem como a instalação de caixa d'água. Será adotado o Sistema de Distribuição Indireto, com a colocação de um reservatório de 1.500 litros, através da rede de água Municipal. A rede será toda executada em tubos de PVC rígido soldável marrom, de qualidade TIGRE ou equivalente, com emprego de conexões azuis e com bucha de latão nas esperas de acoplamento de torneiras, hastes de chuveiro, registros, etc. Executar as aberturas nas alvenarias, com talhadeira, com dimensões suficientes para a colocação do tubo e posterior e adequado recobrimento, com argamassa de traço 1:5. Todas as juntas soldáveis serão executadas com o emprego de conexões TIGRE ou equivalente (obrigatoriamente da mesma marca as tubulações e conexões), sendo empregada lixa na remoção do brilho das superfícies a serem soldadas para aumentar a área de ataque do adesivo, solução limpadora para remoção das impurezas deixadas pela lixa e gordura da mão que impedem a ação do adesivo plástico TIGRE ou equivalente distribuído uniformemente nas superfícies a serem soldadas. A lixa é para tirar o brilho das superfícies a serem soldadas e não para reduzir o diâmetro das peças, portanto, se empregados tubos e conexões da mesma marca, os encaixes devem ser precisos e justos, quase impraticáveis sem o uso do adesivo, pois sem pressão não se estabelece a soldagem.

A instalação do sistema de esgoto sanitário se dará por meio da utilização de tubos de PVC esgoto, ponta e bolsa, nos diâmetros de 100mm, 50mm e

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

40mm, de acordo com a finalidade a que se destinam, ou seja, 100mm para as redes dos vasos sanitários, 40mm para as redes dos lavatórios e respectivos ralos/caixas sifonadas, 50mm para as redes do tanque, pia e respectivos ralos/caixas sifonadas/caixa de gordura além da ventilação da rede de esgoto. Na memória de cálculo de quantitativos é possível identificar os pontos e respectivas especificações e quantitativos de redes a executar de forma a atender às posições de instalação indicadas no projeto arquitetônico.

## **2.2.7 – Piso externo**

Para suprir de um espaço para eventual estacionamento de veículos e garantir maior conforto na circulação no entorno da edificação deverá ser executada a pavimentação da área indicada na planta de locação do projeto. Para nivelamento dos pisos deverá ser realizado o acerto e nivelamento do terreno para configurar os caimentos necessários ao escoamento adequado das águas pluviais de modo a não acumular água na calçada para pedestres bem como nas vias. Antes de receber o calçamento, a área depois de escavada, caso haja necessidade, deverá ser regularizada e compactada. Após a regularização e compactação da base deverá ser executada uma camada de areia com espessura máxima de 6 cm, para então proceder o assentamento dos blocos de concreto Inter traváveis retangulares, ou do tipo PAVI “S” de oito faces conforme detalhe de projeto, ou outra forma geométrica disponível no mercado e que atenda tecnicamente as especificações e a finalidade que se destina, inclusive a de resistência compatível com o trânsito/estacionamento de veículos. Os blocos de concreto vibrado deverão atender as dimensões descritas em projeto tendo uma espessura mínima de 8,00 cm. Os blocos deverão possuir acabamento liso na superfície superior e resistência à compressão  $F_{ck} > 35,0$  MPa. Sobre uma camada de areia com espessura máxima de 6 cm, desenvolverá o assentamento

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

e alinhamento dos blocos que deverão ser adensados com rolo vibratório liso. O rejuntamento final dos blocos será executado com areia fina ou pó de pedra. O meio-fio pré-moldado em concreto tipo A padrão DEER, com dimensões de 12x16,7x35 cm, e resistência  $F_{ck} \geq 20,0$  Mpa, será executado de acordo com as especificações do projeto, com rejuntamento de argamassa de cimento e areia no traço 1:3, assentado em solo devidamente compactado, com escoramento na parte externa até a face superior. Os meios-fios não alinhados serão retirados e reassentados de acordo com o novo alinhamento a ser estabelecido pela fiscalização.

## **2.2.8 – Limpeza final**

A obra deverá ser entregue em perfeito estado de limpeza e conservação. Após a finalização dos serviços, todo entulho deverá ser removido do terreno e dado destino apropriado. Deverão ser lavados convenientemente os pisos bem como revestimentos, vidros, ferragens e metais.

Bonfinópolis de Minas - MG, 18 de novembro de 2022.

Vinícius Andrade Santos

Engenheiro Civil

CREA – MG 230.293/D

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## ANEXO IV - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA E CRONOGRAMA FÍSICO FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		BASE		SETOP, NIDECAP, PEHE, ORSE, SINAPI JUN/22				
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	LOCAL DE INTERVENÇÃO				
						MEMÓRIA DE CÁLCULO				
010000	<b>INSTALAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA</b>				759.692,11					
010001	Locação dos serviços de engenharia: execução de gabarito. Será medido pela área de obra locada, aferida entre os eixos de fundação e acrescentando-se 0,50 m, a partir do eixo, para o lado externo (m²). O item remunera o fornecimento de pontaletes em Pinus ou Cedrinho de 3" x 3"; tábuas em Pinus de 1" x 12"; arame galvanizado; inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para os serviços de locação completa em obras de edificação compreendendo: locação de estacas, eixos principais, paredes, etc.	M²	495,00	7,61	3.766,95					
						Local	Largura	Comp.	Lados	Área
						Gabarito Geral	15,00	33,00		495,00
									Total	495,00
010003	Fornecimento e colocação de placa dos serviços de engenharia em chapa galvanizada (3,00 X 1,50m) - Governo do Estado - (Ampliação e/ou Reforma acima de R\$ 30.000,00). Será medido por unidade de placa instalada (UN). O item remunera as placas de obras que deverão ser confeccionadas em chapa galvanizada 0,26. As chapas serão afixadas com rebites 540 e parafusos 3/8, em uma estrutura metálica com viga U 2" enrijecida e Metalon 20x20. O suporte para a instalação deverá ser em Eucalipto Autoclavado. As placas serão pintadas na frente e no verso com fundo anticorrosivo e tinta automotiva. FORMATO: 3,00 x 1,50m. O tamanho da placa é definido em função do local da sua instalação e/ou do valor dos serviços acima de R\$ 30.000,00, obedecendo a proporção de 6,00 x 3,00m e o manual de identidade visual do Governo de Minas.	UN	1,00	1.121,47	1.121,47					
						Local				
						Fachada do lote				
010006	Barracão em madeira, piso cimentado e cobertura em telhas de fibrocimento ondulada. Será medido pela área de projeção da cobertura de construção provisória executada, com croqui analisado e aprovado previamente pela fiscalização. (M²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução de construção provisória em madeira destinada a escritório e/ou depósito de obra, constituída por: piso interno e calçada externa em concreto usinado, Fck 20 MPa; paredes, portas e janelas em chapa compensada plastificada de no mínimo 6 mm de espessura, e / ou compensado resinado com seladora impermeabilizante e aplicação de textura na pintura; janelas com vidro fantasia de 3 ou 4mm; porta com dobradiças de latão cromado e fechadura de embutir cromada e com miolo tipo Georges; estrutura, apoio para cobertura e contraventamentos em pontaletes e tábuas de Pinus ou Cedrinho e engradamento da cobertura de eucalipto imunizado, cobertura com telha em fibrocimento, perfil ondulado de no mínimo 5 mm de espessura; instalação elétrica e pintura acrílica, materiais acessórios para execução total da construção provisória, conforme norma regulamentadora. Devem obedecer a NR 18 (Áreas de vivência). Remunera também a manutenção durante todo o período da obra e a demobilização completa deste barracão.	M²	18,00	418,27	7.528,86					
						Local	Largura	Comp.	Lados	Área
						Almoxarifado	3,00	6,00	-	18,00
									Total	18,00
010007	Barracão em madeira, piso cimentado e cobertura em telhas de fibrocimento ondulada para instalação sanitária. Será medido pela área de projeção da cobertura de construção provisória executada, com croqui analisado e aprovado previamente pela fiscalização. (M²). O item remunera o fornecimento de croqui, materiais e mão-de-obra necessários para a execução de sanitário/vestiário provisório constituído por: Piso interno e calçada externa em concreto usinado, Fck 20 MPa; Paredes duplas em madeira plastificado ou resinado de 6mm com pontaletes e sarrafos para sustentação entre elas; portas em chapa compensada de mesmo material das paredes, com dobradiça em latão cromado e fechadura cromada para uso interno com miolo tipo Georges; 4 Janelas em caixilho fixo de madeira, com vidro fantasia de 4 mm; Estrutura apoio para cobertura e contraventamentos em pontaletes e tábuas de Pinus ou Cedrinho e engradamento da cobertura de eucalipto imunizado, cobertura com telha em fibrocimento, perfil ondulado de no mínimo 5 mm de espessura; Instalação hidráulica incluindo mictório, bacia sifonada com caixa de descarga plástica de sobrepôr, chuveiro elétrico simples de PVC, lavatório em polipropileno, inclusive torneira e conexões; Reservatórios de fibra de vidro e torneira boia em cobre de 1"; Instalação elétrica; Pintura acrílica; Materiais acessórios para execução total da construção do sanitário/vestiário provisório, conforme norma regulamentadora. Remunera também manutenção do sanitário/vestiário durante a obra. Devem obedecer a NR 18 (Áreas de vivência). Remunera também a demobilização completa deste barracão. A configuração de 10,89m², 1 vaso, 1 lavatório, 1 mictório e 2 chuveiros é a configuração mínima para até 20 funcionários.	M²	2,40	463,07	1.111,37					
						Local	Largura	Comp.	Altura	Área
						Banheiro Obras	1,20	2,00		2,40
									Total	2,40

*Assinatura*

*Assinatura*

Página 1 de 25



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		ISS 5,00%		REFERÊNCIA:		BASE		SETOP, SÍDECAP, PINT, ORSE, SINAPE JUN/22	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ANALISADO		759.692,11		LOCAL DE INTERVENÇÃO		MEMÓRIA DE CALCULO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL						
010100	<b>Padrão CEMIG aéreo TRIFÁSICO:</b> Será medido pela unidade do padrão de entrada instalado, aprovado pela concessionária de energia e funcionando (UN). O item remunera o fornecimento de materiais, equipamentos, mão de obra e a utilização de ferramentas necessárias para construção de padrão de entrada de energia definitivo devidamente aprovado pela concessionária de energia para atender a demanda do prédio escolar.										
010104	Padrão CEMIG aéreo tipo C4, demanda de 27,1 até 38 KVA, trifásico (serve como base, aproximadamente escolas entre 5 e 9 salas de aula)	UN	1,00	3.343,25	3.343,25	Local		Padrão geral auditório			
030000	<b>TRABALHOS EM TERRA</b>	SUB-TOTAL =		16.871,90							
030002	Escavação manual de vala em solo de 1ª e 2ª categoria, profundidade em até 2,00m Será medido pelo volume escavado, considerando-se um acréscimo para cada lado, no plano horizontal, em relação às dimensões de cada peça, de 20 cm (m³). O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária para a escavação manual em solo de 1ª e 2ª categorias em valas ou cavas até 2,00 m de profundidade.	M³	28,09	53,41	1.500,29	(81,80+31,48+11,80) x 0,40 x 0,40 + (0,70 x 0,70 x 0,55) x 30		28,09			
						Obs.: Considerou-se para escavação, acréscimo de 5cm para cada lado da cinta e 10 cm para cada lado do bloco de fundação e 5cm na profundidade de ambos.					
						Fundação >> escavação das cintas e Blocos de fundação >> Dados: Cintas (30X30)cm- ext.total=125,08 m; Blocos de fundação (70X70X55)-N=30.					
030003	Escavação manual em campo aberto em solo exceto rocha com profundidade em até 2,00m Será medido pelo volume real escavado (m³). O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária para a escavação manual em solo, de primeira ou segunda categoria, em campo aberto.	M³	138,00	31,42	4.335,96	Local		Comprimento		Largura	
						Escavação área cadeiras		20,00		11,50	
								Altura		0,60	
								Volume		138,00	
								Total		138,00	
						Obs.: Considerou-se para escavação da área das cadeiras a área quadrada com media de altura de 0,60m.					
030004	Regularização de fundo de vala com apiloamento com maço de 30kg Será medido pela área de fundo da vala (m²). O item remunera o fornecimento de equipamentos e mão-de-obra necessários para execução dos serviços de regularização do fundo de vala com maço de 30 kg.	M²	274,96	18,06	4.965,78	(81,80+31,48+11,80) x 0,40 + (0,70x0,70) x 30		44,5			
						(11,50 x 20,04)				230,46	
						fundação >> cintas e Blocos e Área salão>> regularização do fundo da escavação					
030005	Reaterro manual de vala apiloado Será medido pelo volume de reaterro em valas, poços ou cavas executado (m³). O item remunera o fornecimento da mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de reaterro manual apiloado, com material existente ou importado, sem controle de compactação.	M³	11,24	53,41	600,33	(28,09-19,33)				11,24	
						fundação >> cintas e Blocos de fundação >> regularização do fundo da escavação					
		SUB-TOTAL =		11.402,35							

Página 2 de 24





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022																										
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE																							
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO																						
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CALCULO																						
040000	SONDAGEM, FUNDAÇÕES, MUROS E CONTENÇÕES																											
040003	Concreto armado para fundação (incluindo fornecimento, transporte, lançamento, forma e desforma) Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³). O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada números 1 e 2, cimento, areia e a mão-de-obra necessária para o preparo do concreto, com resistência mínima à compressão de 20,0 MPa. Remunera também o transporte, lançamento e adensamento. Está também incluído e remunerado 70Kg por m³ de concreto de armadura considerando o fornecimento de aço CA-50 ( A ou B ) com fyk igual 500 MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbitolamento, cortes e pontas de traspasse para emendas e também 8m² de forma por m³ de concreto considerando o fornecimento dos materiais e a mão-de-obra para execução e instalação da forma, incluindo escoras, gravatas, desmoldante e desforma.	M³	19,68	1.709,00	33.633,12	<table><tr><td colspan="5">(81,80+31,48+11,80) x 0,30 x 0,30+ (0,70 x 0,70 x 0,55 ) x 30</td><td>19,33</td></tr><tr><td colspan="5">(6,00 x 0,30 x 0,20)</td><td>0,35</td></tr><tr><td colspan="6">Fundação &gt;&gt; escavação das cintas e Blocos de fundação &gt;&gt; Dados: Cintas (30X30)cm-ext.total=125,08 m; Blocos de fundação (70X70X55)-N=30.</td></tr></table>					(81,80+31,48+11,80) x 0,30 x 0,30+ (0,70 x 0,70 x 0,55 ) x 30					19,33	(6,00 x 0,30 x 0,20)					0,35	Fundação >> escavação das cintas e Blocos de fundação >> Dados: Cintas (30X30)cm-ext.total=125,08 m; Blocos de fundação (70X70X55)-N=30.					
(81,80+31,48+11,80) x 0,30 x 0,30+ (0,70 x 0,70 x 0,55 ) x 30					19,33																							
(6,00 x 0,30 x 0,20)					0,35																							
Fundação >> escavação das cintas e Blocos de fundação >> Dados: Cintas (30X30)cm-ext.total=125,08 m; Blocos de fundação (70X70X55)-N=30.																												
040006	Execução de estaca broca c/ trado manual de 25 cm de diâmetro completa. Será medido pelo comprimento, considerando-se a distância entre o respaldo inferior do bloco e a extremidade inferior de apoio da broca (m). O item remunera o fornecimento dos materiais e a mão-de-obra para a perfuração, armação, preparo e lançamento do concreto com fck mínimo 20 Mpa, para a execução de brocas com diâmetro de 25 cm. Remunera também ferragem de espera.	M	96,00	51,24	4.919,04	<table><tr><td>Local</td><td>Diâmetro</td><td>Profundidade</td><td>Quant.</td><td>Metros</td></tr><tr><td>Estacas fundações</td><td>0,25</td><td>4,00</td><td>24,00</td><td>96,00</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>Total</td><td>96,00</td></tr></table> <p>Obs.: Considerou-se para execução em todo perímetro mais área do auditório com profundidade mínima de 3 m.</p>					Local	Diâmetro	Profundidade	Quant.	Metros	Estacas fundações	0,25	4,00	24,00	96,00				Total	96,00			
Local	Diâmetro	Profundidade	Quant.	Metros																								
Estacas fundações	0,25	4,00	24,00	96,00																								
			Total	96,00																								
040100	Muros.																											
040101	Muro divisorio em bloco de concreto aparente espessura 15 cm, altura útil de 2,20m, assentado com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneira traço 1:0,5:8 inclusive sapata corrida em concreto armado com fck mínimo de 20 MPa e cava de 50 x 55cm e chapéu de muro  Será medido pelo comprimento executado, descontando-se todos os vãos (m). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução de sapata com dimensão mínima de 50 x 55 cm com escavação manual, apilamento de fundo de vala, reaterro, forma de fundação e concreto armado com fck mínimo de 20MPa suas respectivas especificações, impermeabilização do baldrame, alvenaria de vedação aparente, confeccionada em bloco vazado de concreto simples, com superfície isenta de trincas, lascas, ou pequenas imperfeições nas faces que ficarão expostas., assentada com argamassa de cimento, cal hidratada e areia; dimensões padronizadas de 14 x 19 x 39 cm, e resistência mínima à compressão de acordo com a NBR 6136. Remunera também a construção de pilares armados a cada 2,50m com fck mínimo de 20MPa com dimensões de 14 x 20 cm com a respectiva broca de 25 cm x 1,00 m concretada e o fornecimento e colocação de chapéu de muro.	M	36,20	356,83	12.917,25	<table><tr><td>Local</td><td>Largura</td><td>Comp.</td><td>Altura</td><td>Metros</td></tr><tr><td>Muro laterais fechamento construção</td><td>0,15</td><td>10,60</td><td>2,80</td><td>4,45</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>Total</td><td>4,45</td></tr></table>					Local	Largura	Comp.	Altura	Metros	Muro laterais fechamento construção	0,15	10,60	2,80	4,45				Total	4,45			
Local	Largura	Comp.	Altura	Metros																								
Muro laterais fechamento construção	0,15	10,60	2,80	4,45																								
			Total	4,45																								
040103	Chapéu de muro ou cimalha em concreto com pingadeira para muros em alvenaria em bloco de concreto ou tijolo cerâmico Será medido por metro linear de chapéu de muro ou cimalha em concreto executada (m). O item remunera o fornecimento dos materiais, equipamentos necessários e a mão-de-obra necessária para execução do chapéu de muro ou cimalha em concreto com pingadeira.	M	64,09	47,99	3.075,68	<table><tr><td>Local</td><td>Largura</td><td>Comp.</td><td>Altura</td><td>Metros</td></tr><tr><td>Muro laterais existentes de fechamento</td><td>-</td><td>64,09</td><td>-</td><td>64,09</td></tr><tr><td colspan="3"></td><td>Total</td><td>64,09</td></tr></table>					Local	Largura	Comp.	Altura	Metros	Muro laterais existentes de fechamento	-	64,09	-	64,09				Total	64,09			
Local	Largura	Comp.	Altura	Metros																								
Muro laterais existentes de fechamento	-	64,09	-	64,09																								
			Total	64,09																								
040200	Impermeabilizações de fundações e drenos																											
040201	Impermeabilizações de sapatas em concreto ou alvenaria de embasamento com aplicação de tinta betuminosa  Será medido por área de superfície com aplicação de imprimação, nas dimensões da sapata ou alvenaria de embasamento (baldrame) (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução de pintura com tinta betuminosa em duas demãos em todo baldrame (laterais e parte superior). Remunera também a limpeza necessária para aplicação da tinta.	M²	37,52	9,74	365,44	<table><tr><td colspan="4">(81,80+31,48+11,80) x 0,30</td><td>37,52</td></tr></table>					(81,80+31,48+11,80) x 0,30				37,52													
(81,80+31,48+11,80) x 0,30				37,52																								



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		REFERÊNCIA:		BASE	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	ANALISADO		759.692,11	SETOP, SÍDECAP, FENL, OBSE, SINAPT JUN/22
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	LOCAL DE INTERVENÇÃO	
						MEMÓRIA DE CÁLCULO	
040300	Sondagem a percussão						
040301	Mobilização e desmobilização por equipamentos de sondagem a percussão d= 2 1/2"	UN	4,00	700,00	2.800,00	SONDAGEM PARA EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO	
040302	Sondagem a percussão d=2 1/2" (profundidade mínima para medição 30m)	M	30,00	75,62	2.268,60	SONDAGEM PARA EXECUÇÃO DE FUNDAÇÃO	
		SUB-TOTAL =				59.979,13	

*Ref.*

*uf*

Página 4 de 24



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		BASE		SETOP, SÍDECAP, PINT, ORSE, SINAPI JUN/22																															
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS 5,00%		REFERÊNCIA:																																	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	LOCAL DE INTERVENÇÃO																															
050000	SUPERESTRUTURA				759.692,11	MEMÓRIA DE CÁLCULO																															
050005	Concreto armado (incluindo fornecimento, transporte, lançamento, forma e desforma) Será medido pelo volume calculado no projeto de formas, sendo que o volume da interseção dos diversos elementos estruturais deve ser computado uma só vez (m³). O item remunera o fornecimento de betoneira, pedra britada números 1 e 2, cimento, areia e a mão-de-obra necessária para o preparo do concreto, com resistência mínima à compressão de 25,0 MPa. Remunera também o transporte, lançamento e adensamento. Está também incluído e remunerado 80Kg por m³ de concreto de armadura considerando o fornecimento de aço CA-50 (A ou B) com fyk igual 500 MPa, dobramento, transporte e colocação de armaduras de qualquer bitola e qualquer comprimento; estão incluídos no item os serviços e materiais secundários como arame, espaçadores, perdas decorrentes de desbrotamento, cortes e pontas de traspasse para emendas e também 15m² de forma de compensado plastificado por m³ de concreto considerando o fornecimento dos materiais e a mão-de-obra para execução e instalação da forma, incluindo escoras, gravatas, desmoldante e desforma.	M³	16,13	2.349,32	37.894,06	<table><tr><th>Local</th><th>Largura</th><th>Comp.</th><th>Altura</th><th>Quant</th><th>Volume</th></tr><tr><td>Pilares auditório</td><td>0,30</td><td>0,30</td><td>5,00</td><td>20,00</td><td>9,00</td></tr><tr><td>Pilares internos</td><td>0,15</td><td>0,30</td><td>5,00</td><td>10,00</td><td>2,25</td></tr><tr><td>Vigas superiores</td><td>0,15</td><td>108,44</td><td>0,30</td><td>-</td><td>4,88</td></tr><tr><td>Total</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>16,13</td></tr></table>		Local	Largura	Comp.	Altura	Quant	Volume	Pilares auditório	0,30	0,30	5,00	20,00	9,00	Pilares internos	0,15	0,30	5,00	10,00	2,25	Vigas superiores	0,15	108,44	0,30	-	4,88	Total					16,13
Local	Largura	Comp.	Altura	Quant	Volume																																
Pilares auditório	0,30	0,30	5,00	20,00	9,00																																
Pilares internos	0,15	0,30	5,00	10,00	2,25																																
Vigas superiores	0,15	108,44	0,30	-	4,88																																
Total					16,13																																
050008	Laje pré-fabricada comum para forro, intereixo 38 cm e=12cm (capeamento 5 cm e elemento cerâmico 8 cm) sobrecarga mínima 100 Kgf / m² Será medido pela área delimitada pelos eixos das paredes e/ou vigas (m²). O item remunera o fornecimento de vigota pré-fabricada; lajota cerâmica; concreto com fck maior ou igual a 25MPa, para o capeamento; aço para armadura de distribuição; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços; a estocagem das vigotas e lajotas cerâmicas conforme exigências e recomendações do fabricante; o transporte interno à obra; o içamento das vigotas e das lajotas cerâmicas; a montagem completa das vigotas e das lajotas cerâmicas, resultando laje para forro; a execução e instalação da armadura de distribuição posicionada na capa, para o controle da fissuração; o escoramento até 3,00 m de altura e a retirada do mesmo.	M²	89,89	238,48	21.436,01	<table><tr><th>Local</th><th>Largura</th><th>Comp.</th><th>Altura</th><th>Quant</th><th>Área</th></tr><tr><td>Banheiros Masc./ Fem.</td><td>3,82</td><td>4,05</td><td>-</td><td>2,00</td><td>30,94</td></tr><tr><td>Beiral</td><td>0,60</td><td>35,34</td><td>-</td><td>1,00</td><td>21,20</td></tr><tr><td>Beiral</td><td>0,85</td><td>44,4</td><td>-</td><td>1,00</td><td>37,74</td></tr><tr><td>Total</td><td></td><td></td><td></td><td></td><td>89,89</td></tr></table>		Local	Largura	Comp.	Altura	Quant	Área	Banheiros Masc./ Fem.	3,82	4,05	-	2,00	30,94	Beiral	0,60	35,34	-	1,00	21,20	Beiral	0,85	44,4	-	1,00	37,74	Total					89,89
Local	Largura	Comp.	Altura	Quant	Área																																
Banheiros Masc./ Fem.	3,82	4,05	-	2,00	30,94																																
Beiral	0,60	35,34	-	1,00	21,20																																
Beiral	0,85	44,4	-	1,00	37,74																																
Total					89,89																																
050012	Vergas ou contravergas retas em concreto armado Fck 20 Mpa Será medido pelo volume real calculado no projeto de formas dos diversos elementos estruturais (m³). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e pedra britada nº 2 para o concreto; aço CA-25 e arame cozido para armação; tábuas de Pinus ou Cedrinho de 1" x 12" e acessórios para as formas e a mão-de-obra necessária para a execução das vergas ou contravergas.	M³	2,53	2.361,44	5.974,44	<table><tr><th>Local</th><th>Largura</th><th>Altura</th><th>Comprimento</th><th>Volume</th></tr><tr><td>Contra Vergas</td><td>0,15</td><td>0,10</td><td>22,00</td><td>0,33</td></tr><tr><td>Vergas</td><td>0,15</td><td>0,10</td><td>22,00</td><td>2,20</td></tr><tr><td>Total</td><td></td><td></td><td></td><td>2,53</td></tr></table>		Local	Largura	Altura	Comprimento	Volume	Contra Vergas	0,15	0,10	22,00	0,33	Vergas	0,15	0,10	22,00	2,20	Total				2,53										
Local	Largura	Altura	Comprimento	Volume																																	
Contra Vergas	0,15	0,10	22,00	0,33																																	
Vergas	0,15	0,10	22,00	2,20																																	
Total				2,53																																	
060000	ALVENARIA	SUB-TOTAL =		65.304,52																																	
060100	Execução de:																																				
060101	Alvenaria de vedação com tijolo cerâmico furado 9x19x19cm, espessura da parede 9cm, juntas de 10mm com argamassa mista de cimento, cal hidratada e areia sem peneirar traço 1:2:8 Será medido por área de superfície executada, descontando-se todos os vãos (m²). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução de alvenaria de vedação revestida, confeccionada em bloco vazado cerâmico simples, com superfície áspera para garantir a aderência do revestimento, assentada com argamassa de cimento, cal hidratada e areia; dimensões padronizadas de 90 x 190 x 190 mm, e resistência mínima à compressão de acordo com a NBR 15270-1.	M²	710,76	38,31	27.229,22	<table><tr><th>Local</th><th>Largura</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Área</th></tr><tr><td>Auditório</td><td>6,50</td><td>108,44</td><td>-</td><td>704,86</td></tr><tr><td>Palco</td><td>0,50</td><td>11,80</td><td>-</td><td>5,90</td></tr><tr><td>Total</td><td></td><td></td><td></td><td>710,76</td></tr></table>		Local	Largura	Comprimento	Altura	Área	Auditório	6,50	108,44	-	704,86	Palco	0,50	11,80	-	5,90	Total				710,76										
Local	Largura	Comprimento	Altura	Área																																	
Auditório	6,50	108,44	-	704,86																																	
Palco	0,50	11,80	-	5,90																																	
Total				710,76																																	
070000	COBERTURA E FORRO	SUB-TOTAL =		27.229,22																																	
070100	Fornecimento, transporte e colocação de telhas, tipo:																																				
070103	Aço Galvanizado, inclinação 20% (m²=área de projeção do telhado x 1,05) Será medido pela área de cobertura em projeção horizontal (m²) com os acréscimos: A) 5% para coberturas de 18° a 27° de inclinação; B) 8% para coberturas de 28° a 38° de inclinação; C) 12% para coberturas de 39° a 50° de inclinação; O item remunera o fornecimento das telhas, materiais, acessórios e a mão-de-obra necessária para a colocação, fixação e emboçamento das telhas.	M²	463,51	62,41	28.927,93	<table><tr><th>Local</th><th>Largura</th><th>Comprimento</th><th>Perc.</th><th>Área</th></tr><tr><td>Telhado</td><td>13,80</td><td>51,10</td><td>1,08</td><td>463,51</td></tr><tr><td>Total</td><td></td><td></td><td></td><td>463,51</td></tr></table>		Local	Largura	Comprimento	Perc.	Área	Telhado	13,80	51,10	1,08	463,51	Total				463,51															
Local	Largura	Comprimento	Perc.	Área																																	
Telhado	13,80	51,10	1,08	463,51																																	
Total				463,51																																	
Obs.: Considerou-se para execução de telhado beiral de 1m.																																					

Obs.: Considerou-se para execução de telhado beiral de 1m.





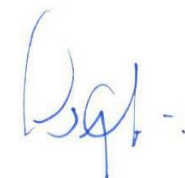

**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022				SETOP, SÍDECAP, PINT, ORSE, SINAPI JUN/22					
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:							
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO					
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CALCULO					
070200 070201	<u>Fornecimento, transporte e colocação de cumeeira e espigão:</u> Para telha de aço galvanizado	M	31,10	26,29	817,62						
070400	Será medido pelo comprimento executado (m). O item remunera o fornecimento das peças de cumeeiras e ou espigão, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para o assentamento e emboçamento das peças.					Local	Largura	Comprimento	Perc.	Metro	
						Cumeeira	-	31,10	-	31,10	
		Total					31,10				
070400	<u>Instalação de Calhas e rufos:</u> Será medido por comprimento instalado (m). Os itens remuneram o fornecimento e instalação de calhas ou rufos em chapa galvanizada nº 24, com desenvolvimento descrito no item, inclusive materiais acessórios para emendas, junção em outras peças, vedação e fixação.	M	76,00	89,95	6.836,20						
070401	Calha de chapa galvanizada, nº 24 desenvolvimento 60 cm					Local	Largura	Comprimento	Perc.	Metro	
						Calha	-	62,20	-	62,20	
		Rufo	-	13,80	-	13,80					
						Total					76,00

Página 6 de 24



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		ISS		5,00%		REFERÊNCIA:		BASE		SETOP, SISECAP, PINE, ORSE, SINAPI, JUNA/22	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ANALISADO		759.692,11		LOCAL DE INTERVENÇÃO		MEMÓRIA DE CÁLCULO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL								
070500	Condutor de água pluvial e buzinetes Será medido por comprimento instalado (m). O item remunera o fornecimento de materiais e mão de obra para instalação de tubo na cor branca (condutores) verticais e executadas com PVC reforçado com as juntas com bolsa e anel de borracha, inclusive materiais acessórios para emendas, suportes, junção em outras peças, vedação e fixação.												
070502	Condutor de água (tubo de PVC branco, com conexões, ponta bolsa e virola, diâmetro da seção 100mm)	M	80,00	88,09	7.047,20								
070611	Fornecimento, fabricação, transporte e montagem de estrutura metálica sem o apoio de lajes para telhas cerâmicas, de concreto, fibrocimento onduladas ou estruturais, metálicas ou de material vegetal, inclusive tratamento anti-corrosivo com aplicação de zarcão em duas demãos e pintura esmalte em duas demãos. 13Kg/m² Será medido pela projeção horizontal da cobertura em m² convertido para quilos (Kg). O item remunera o fornecimento de estrutura metálica em aço ASTM-A36, incluindo chapas de ligação, soldas, parafusos galvanizados, chumbadores, perdas e acessórios, beneficiamento e pré-montagem de partes da estrutura em fábrica ou canteiro, transporte e descarregamento, traslado interno à obra, montagem e instalação completa, remunera também o preparo da superfície das peças por meio utilização de Zarcão e a execução de serviços como limpeza da superfície, lixamento final, remoção do pó e a aplicação em duas demãos de esmalte.	KG	5579,34	20,29	113.204,81								
070700	Fornecimento, transporte e colocação de forro: Forro de gesso acartonado fixo monolítico, suspensos por pendurais de arame galvanizado nº 18 painel, e=12,5 mm	M²	302,57	36,72	11.110,52								
070705	Será medido por área desenvolvida de forro executado (m²). O item remunera o fornecimento e instalação de forro monolítico em gesso para uso interno "drywall", retos ou curvos, horizontais ou inclinados constituído por: A) Estrutura em perfis leves de aço galvanizado com zincagem tipo B (260 g / m² ), compreendendo: perfis de aço com espessura de 0,50 mm, denominados canaletas longitudinais, ou perfil tabica, espaçados a cada 60 cm; perfis em aço para a fixação dos perfis longitudinais, entre si; presilhas de regulagem em aço, para a fixação dos perfis nos pendurais de sustentação do forro; suspensão com regulagem em aço galvanizado para a fixação dos montantes; pendurais em arame galvanizado nº 10 (BWG ); parafusos autoperfurantes e atarrachantes, galvanizados para a fixação das chapas e perfil / perfil; B) Uma chapa, fixada na face externa da estrutura, industrializada a partir da gipsita natural e cartão duplex, tipo Standard ( ST ), com espessura de 12,5 mm; C) Fita de papel microperfurada, empregada nas juntas entre chapas; D) Fita de papel, com reforço metálico, para acabamento e proteção das chapas nos cantos salientes, quando houver; E) Massa especial para rejuntamento de pega rápida em pó, para o preparo da superfície a ser calafetada, e massa especial para a calafetação e colagem das chapas; F) Remunera também todo o material acessório, equipamentos e a mão-de-obra necessária para a execução de forros, de acordo com as recomendações e especificações dos fabricantes, inclusive a execução de recortes para luminárias, pilares ou vigas, não devendo ser descontados os vãos decorrentes. H) Após o rejuntamento, os forros em chapas de gesso deverão apresentar a superfície lisa, monolítica e sem junta aparente, para receber acabamento final em pintura;												
080000	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	SUB-TOTAL =		167.944,28									
080100	Fornecimento e instalação de:												
080101	Torneira de pressão para uso geral, amarela, p/ Jardim	UN	3,00	35,21	105,63								
						Local		Torneiras externas para limpeza					





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022								
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO				
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CALCULO				
080105	Será medido por unidade de torneira instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação de torneira curta com rosca, para uso geral, em latão fundido sem acabamento de 1/2" ou 3/4"; inclusive materiais acessórios necessários à instalação e ligação à rede de água.  Torneira de bola para Caixa d'água Ø 32mm. Será medido por unidade de torneira instalada (un). O item remunera o fornecimento e a instalação da torneira de bóia, com diâmetro nominal de 1", inclusive material de vedação.	UN	1,00	142,49	142,49					
						Local				
						Boia para caixa d'agua.				
080200	Fornecimento e instalação de:									
080201	Válvula de descarga metálica com registro interno e canopla,D: 32mm (1 1/4") ou 40mm (1 1/2) Será medido por unidade de válvula de descarga instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação da válvula de descarga, com registro próprio, em latão ou bronze, com acabamento cromado liso, diâmetro nominal de 1 1/4" ou 1 1/2", inclusive materiais acessórios de vedação e o tubo de descida.	UN	5,00	198,83	994,15					
080210	Vaso sanitário convencional branca. Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento da bacia sifonada de louça conforme as normas vigentes NBR 15097 e NBR 15099. Remunera também: bolsa de borracha; anel de borracha de expansão de 4"; tubo de ligação com canopla, parafusos niquelados; massa de vidro para fixação e assentamento da base; materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação e ligação às redes de água e esgoto.	UN	5,00	246,27	1.231,35					
						Local				
						Total				
			</							

Página 8 de 24



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		ISS 5,00%		REFERÊNCIA:		BASE		SETOP, SÍDECAP, PINT, ORSE, SINAPI JUN/22	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ANALISADO		759.692,11		LOCAL DE INTERVENÇÃO		MEMÓRIA DE CÁLCULO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL						
080400	<u>Fornecimento e instalação de registro de gaveta com e sem acabamento:</u> Será medido por unidade de registro instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de registro de gaveta em latão fundido, diâmetro e acabamento como especificado, inclusive materiais acessórios e de vedação.										
080408	Com canopla diâmetro 25mm (1") - (acabamento cromado)	UN	4,00	69,06	276,24	Local		Registros para banheiros feminino e masculino			
080410	Com canopla diâmetro 40mm (1 1/2") - (acabamento cromado)	UN	3,00	116,16	348,48	Local		Registros para banheiros feminino e masculino			
080700	<u>Fornecimento, transporte e instalação da rede de água fria em tubo em PVC:</u> Será medido por comprimento (m). O item remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido soldável ou roscaável de diâmetro especificado; para rede de água fria, inclusive conexões e materiais acessórios; abertura e fechamento de rasgos, para tubulações embutidas; ou escavação e reaterro apoiado de valas com profundidade média de 60 cm, para tubulações enterradas; ou fixação por grampos ou presilhas quando a tubulação for aparente.										
080705	Tubo PVC soldável 25mm (com conexões), incluindo serviços de rasgo e enchimento de rasgo em alvenaria com argamassa para passagem de tubulação	M	60,00	24,71	1.482,60	Local		Ligação de água de entrada torneiras e banheiros			
080707	Tubo PVC soldável 40mm (com conexões), incluindo serviços de rasgo e enchimento de rasgo em alvenaria com argamassa para passagem de tubulação	M	5,00	41,77	208,85	Local		Ligação de água para banheiros			
080708	Tubo PVC soldável 50mm (com conexões), incluindo serviços de rasgo e enchimento de rasgo em alvenaria com argamassa para passagem de tubulação	M	25,00	42,76	1.069,00	Local		Ligação de água para banheiros			
080800	<u>Fornecimento, transporte e instalação de reservatório d'água:</u> Será medido por unidade de reservatório instalado (un). O item remunera o fornecimento de reservatório com capacidade especificada destinado ao armazenamento de água, constituído por: corpo cilíndrico em polietileno ou fibra de vidro, acabamento interno liso para evitar o crescimento e proliferação de algas e fungos; tampa superior de encaixe ou alçapão para inspeção; furações para: entrada, saída e ladrão e a mão-de-obra necessária para o transporte interno, assentamento e instalação completa do reservatório.										
080801	De polietileno cilíndrico com tampa, capacidade 1.000 litros	UN	1,00	615,99	615,99	Local		Reservatório banheiros			
080900	<u>Dispenser em plástico ABS</u>										
080901	Saboneteira tipo dispenser, para refil de 800ml	UN	2,00	53,27	106,54	Local		Largura		Comprimento	
080902	Será medido por unidade de saboneteira instalada (un). O item remunera o fornecimento de saboneteira tipo dispenser, constituída por reservatório em plástico ABS, para refil de 800 ml de sabão líquido tipo gel, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação da saboneteira; não remunera o fornecimento do refil.	UN	1,00	51,99	51,99	Quant.		UN			
						Banheiro Masculino		-		0,00	
						Banheiro feminino		-		0,00	
						Total		2,00			
080902	Porta álcool gel tipo dispenser, para refil de 800ml	UN	1,00	51,99	51,99	Local		Entrada Auditório			
080903	Dispenser toalheiro em ABS para folhas de papel	UN	2,00	39,68	79,36	Local		Largura		Comprimento	
						Quant.		UN			



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022			SETOP, SÍDECAP, PINT, ORSE, SINAPE JUN/22															
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:																
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO														
		QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CÁLCULO															
081100 081102	Será medido por unidade de dispenser toalheiro instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação do porta-papel de parede (dispenser toalheiro), em plástico ABS branco, com fecho de segurança, para papel com duas, ou três dobras, inclusive material de fixação.	UN	2,00	385,71	771,42	Banheiro Masculino	-	0,00	1,00	1,00										
	Banheiro feminino					-	0,00	1,00	1,00	Total 2,00										
081103	Será medido por unidade de mictório instalado (un). O item remunera o fornecimento e a instalação do mictório constituído por: mictório com sifão integrado auto-aspirante em louça; jogo de acessórios para mictório com tubo flexível para interligação à rede de água; sistema de fixação por meio de parafusos; materiais acessórios necessários para sua instalação e ligação às redes de água e esgoto.	UN	5,00	53,87	269,35	Local	Largura	Comprimento	Quant.	UN										
	Banheiro Masculino					-	0,00	2,00	2,00	Total 2,00										
081108	Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento e a instalação de porta-papel de louça de 15 x 15 cm; cimento, areia, cimento branco, inclusive materiais acessórios necessários para a argamassa de assentamento e rejuntamento.	UN	6,00	290,08	1.740,48	Local	Largura	Comprimento	Quant.	UN										
	Banheiro Masculino					-	0,00	2,00	2,00	Banheiro feminino	-	0,00	3,00	3,00	Total 5,00					
	Lavatório de louça de embutir (cuba), com torneira de pressão e acessórios. Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação da cuba de louça de embutir para lavatório, torneira de mesa para lavatório acabamento em latão cromado de 1/2", sifão cromado de 1" x 1 1/2"; tubo de ligação cromado com canopla; válvula metálica de 1" para ligação ao sifão, materiais acessórios necessários para sua instalação em bancadas e ligação à rede de esgoto.	UN				Local	Largura	Comprimento	Quant.	UN										
						Banheiro Masculino	-	0,00	3,00	3,00	Banheiro feminino	-	0,00	3,00	3,00	Total 6,00				
		SUB-TOTAL =			9.493,92															

*[Assinatura]*





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022									
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO					
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CÁLCULO					
090000	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS										
090100	Execução de:										
090101	Caixa de Inspeção ou passagem em alvenaria 60 X 60 X 60 cm, inclusive tampa em concreto, escavação, reaterro e bota-fora	UN	8,00	334,19	2.673,52						
	Será medido por unidade de caixa executada (un). O item remunera o fornecimento de materiais e mão-de-obra necessários para a execução do caixa de inspeção com dimensões descritas, constituído por: alvenaria de tijolo comum com revestimento em argamassa; fundo de concreto e cinta de amarração superior para apoio do tampão em concreto; remunera também os serviços de escavação, escoramento da vala, reaterro e disposição das sobras e impermeabilização interna através de pintura de proteção asfáltica em duas demãos.										
090300	Fornecimento, transporte e instalação de tubulação em PVC esgoto diâmetros descritos:										
	Será medido por comprimento de tubulação executada (m). Os itens a seguir remunera o fornecimento e instalação de tubos de PVC rígido, diâmetro nominal de especificado com ponta e bolsa e anel de borracha; para esgoto domiciliar, inclusive conexões e materiais acessórios; abertura e fechamento de rasgos, para tubulações embutidas; ou escavação e reaterro apoiado de valas com profundidade média de 60 cm, para tubulações enterradas; ou fixação por grampos ou presilhas quando a tubulação for aparente.										
090302	Diâmetro de 50 mm	M	20,00	28,54	570,80						
090304	Diâmetro de 100 mm	M	80,00	42,17	3.373,60						
090400	Outros:										
090500	Fornecimento e instalação de caixa sifonada:										
090501	Em PVC, com grelha quadrada/redonda, 150x150x75mm	UN	5,00	57,74	288,70						
	Será medido por unidade caixa instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação da caixa sifonada, em PVC rígido, de 150 x 150 x 75 mm, inclusive grelha metálica e o material necessário para sua ligação à rede de esgoto.										
100000	INSTALAÇÃO ELÉTRICA		SUB-TOTAL =		6.906,62						
100200	Fornecimento e instalação de:										
100201	Hastes terra Copperweld 3/4"x 2,40m para aterramento	UN	3,00	76,76	230,28						
	Será medido por unidade de haste de aterramento instalada (un). O item remunera o fornecimento de haste para aterramento em aço SAE 1010 / 1020, treliado e revestido de cobre eletrolítico por eletrodeposição com camada de 254 microns, de 5/8" x 2,40 m, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação da haste e a conexão através da cordoalha de cobre nú com diâmetro de 10 mm² ao aterramento existente.										
100300	Fornecimento, transporte e instalação luminária em de calha comercial completa										
	Será medido por unidade de luminária instalada (un). O item remunera o fornecimento de luminária de sobrepôr com corpo em chapa de aço pintada com ou sem refletor, conforme especificações do item com soquetes para lâmpada fluorescente de 18/20/32/40 W, inclusive materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação da luminária; inclusive o fornecimento de lâmpada e reator e teste de funcionamento.										
100302	Luminária fluorescente completa com 2 lâmpadas de 20W ou 16W, tipo calha de sobrepôr	UN	32,00	137,23	4.391,36						



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022					
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE		SETOP, SISECAP, FINE, ORSE, SINDAPE JUN/22
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO	
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CÁLCULO	
100400	Fornecimento e instalação interruptor e tomadas, inclusive placa;	UN	16,00	24,10	385,60	Palco e Camarins	0,00
100401	Tomada universal 2 P+T						6,00
	Será medido por unidade de tomada instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação de tomada com dois pólos e um terra de 10A para 250V; com placa, haste, contatos de prata e componentes de função elétrica em liga de cobre, conforme ABNT NBR 14136. Remunera também o fornecimento e instalação de placa espelho.					Total	32,00
100403	01 tecla simples 10A - 250V	UN	4,00	14,20	56,80	Local	
	Será medido por unidade de interruptor instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de interruptor, simples de embutir, com uma tecla fosforescente, com contatos de prata, a prova de fiação, de funcionamento silencioso; remunera também o espelho correspondente.					Hall, Auditório, Palco e Camarins	
100404	02 teclas simples 10A - 250V	UN	2,00	22,46	44,92	Local	
	Será medido por unidade de interruptor instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de interruptor, simples de embutir, com duas teclas fosforescente, com contatos de prata, a prova de fiação, de funcionamento silencioso; remunera também o espelho correspondente.					Banheiros e Camarins	
						Palco e Camarins	
						Obs.: Considerou-se ligação 3 way para palco auditório.	

Página 12 de 24





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		ISS		5,00%		REFERÊNCIA:		BASE		SETOP, SÍDECAP, PAVI, ORSE, SINAPIE 31/04/22	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ANALISADO		759.692,11		LOCAL DE INTERVENÇÃO		MEMÓRIA DE CÁLCULO					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL								
100405	03 teclas simples 10A - 250V Será medido por unidade de interruptor instalado (un). O item remunera o fornecimento e instalação de interruptor, simples de embutir, com três teclas fosforescentes, com contatos de prata, a prova de falsa, de funcionamento silencioso; remunera também o espelho correspondente.	UN	1,00	32,56	32,56	Local		Auditorio		Obs.: Considerou-se ligação 3 way para palco auditório.			
100500	<u>Fornecimento e instalação de disjuntor automático:</u> Será medido por unidade de disjuntor instalado (un). O item remunera o fornecimento de disjuntor automático, linha residencial, com proteção termomagnética, padrão ( "bolt-on" ) NEMA, polos e correntes variáveis conforme o solicitado e tensão de 127 / 220 V, conforme norma NBR 5361 e selo de conformidade do INMETRO, remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação do disjuntor por meio de parafusos em suporte apropriado; não remunera o fornecimento do suporte.												
100501	Monopolar de 10 a 32 A	UN	3,00	18,84	56,52	Local		iluminação, tomadas e bebedouros					
100503	Bipolar de 10 a 50 A	UN	6,00	44,60	267,60	Local		Ar-condicionado					
100505	Tripolar de 120A a 125A	UN	1,00	279,95	279,95	Local		Geral					
100508	Disjuntor de proteção diferencial residual (DR), bipolar, tipo DIN, corrente nominal de 63a, alta sensibilidade, corrente diferencial residual nominal com atuação de 30ma	UN	1,00	126,47	126,47	Local		Geral					
100600	<u>Fornecimento, transporte e instalação de cabos:</u> Será medido por comprimento de cabo instalado (m). O item remunera o fornecimento de cordoalha de cobre recozido, de diâmetro especificado confeccionada em malha de fios de cobre trançada, isenta de falhas, emendas, oxidações, sujeiras, com revestimento em EPR para isolamento de 90°C e nível de isolamento até 1,0 kV e a mão-de-obra necessária para a instalação do cabo.												
100602	Isolado de PVC seção 2,5 mm <sup>2</sup>	M	300,00	5,30	1.590,00	Local		Elétrico geral					
100603	Isolado de PVC seção 4,0 mm <sup>2</sup>	M	60,00	6,30	378,00	Local		Elétrico geral					
100700	<u>Fornecimento, transporte e instalação de cabos Sintenax:</u> Será medido por comprimento de cabo instalado (m). O item remunera o fornecimento de cordoalha de cobre recozido, de diâmetro especificado confeccionada em malha de fios de cobre trançada, isenta de falhas, emendas, oxidações, sujeiras, com revestimento SINTENAX e nível de isolamento a partir de 1,0 kV e a mão-de-obra necessária para a instalação do cabo.												
100702	Isolado em PVC seção 16 mm <sup>2</sup>	M	30,00	18,24	547,20	Local		Elétrico geral					
100707	Cobre nú # 10mm <sup>2</sup> para aterramento Será medido por comprimento de cabo instalado (m). O item remunera o fornecimento de cordoalha de cobre recozido, de 10,0 mm <sup>2</sup> , confeccionada em malha de fios de cobre eletrolítico nu, tempera mole isenta de falhas, emendas, oxidações, sujeiras, encordoamento classe 2 na bitola especificada e a mão-de-obra necessária para a instalação do cabo.	M	20,00	12,72	254,40	Local		Elétrico geral					



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022				
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CALCULO
101000	<b>Fornecimento e colocação de mangueira PVC flexível corrugado:</b> Será medido pelo comprimento de eletroduto instalado (m). O item remunera o fornecimento e instalação de eletroduto em PVC corrugado flexível, tipo leve, diâmetro conforme especificado, espessura da parede de 0,3 mm, cor amarela, para instalações elétricas e de telefonia, somente quando embutidas em paredes de alvenaria; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços: abertura e fechamento de rasgos em paredes e a instalação de arame galvanizado para servir de guia à enfileiração, inclusive nas tubulações secas.					
101002	Diâmetro 25mm (3/4")	M	50,00	9,07	453,50	Local
101200	<b>Outros:</b>					Elétrico geral
101202	<b>Caixa de passagem 4"x 2" sem placa</b> Será medido por unidade de caixa instalada (un). O item remunera o fornecimento e instalação de caixa estampada de 4" x 2", em chapa de aço nº 18, esmaltada à quente interna e externamente, com olhais para fixação dos eletrodutos e orelhas para fixação de espelho.	UN	41,00	7,89	323,49	Local
						Iluminação e tomadas
101205	<b>Luminária tipo tartaruga para lâmpada incandescente ou fluorescente compacta.</b> Será medido por unidade de luminária instalada (un). O item remunera o fornecimento de luminária do tipo tartaruga vidro leitoso, acabamento em pintura epóxi, para lâmpada compacta eletrônica ou incandescente. Remunera o fornecimento e a instalação de lâmpadas.	UN	18,00	34,74	625,32	Local
						Iluminação externas

*BSG*

Página 14 de 24



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022			BASE	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	SETOP, SÍDECAP, PDH, ORSE, SINAPT JUN/22	
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	LOCAL DE INTERVENÇÃO
101300	Lâmpadas Led ou Fluorescentes 127V Será medido por unidade de lâmpada instalada (un). O item remunera o fornecimento de lâmpada especificada compacta para base E27 ou TLDR5; remunera também o fornecimento da mão-de-obra necessária para a instalação da lâmpada.					MEMÓRIA DE CÁLCULO
101312	Lâmpada LED 20 W bivolt branca, formato tradicional (base E27)	UN	18,00	30,24	544,32	Local
101315	Lâmpada tubular LED, base G13, potência 40w, diâmetro 26mm/t8, temperatura da cor 6500K	UN	44,00	65,10	2.864,40	Iluminação externas
101400	Quadro de distribuição PVC ou chapa de aço de embutir ou sobrepor Será medido por unidade de quadro instalado (un). O item remunera o fornecimento do quadro em chapa de aço ou PVC completo, barramento, inclusive suporte para fixação de disjuntores padrão ( "bolt-on" ) NEMA, por meio de parafusos; ou trilho tipo DIN para a fixação de mini-disjuntores padrão DIN, por meio de trava ajustável; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação completa do quadro; não remunera o fornecimento dos disjuntores.					Local
101402	Quadro de distribuição de luz em PVC de embutir, até 16 divisões modulares, dimensões externas 260 / 310 / 85mm	UN	1,00	201,80	201,80	Iluminação internas
SUB-TOTAL =					13.654,49	Local
120000	ESQUADRIAS METÁLICAS					Geral
120100	Fornecimento e instalação de:					
120101	Passa prato / Porta / portão de ferro, completo  Será medido por área de passa prato / porta / portão instalado (m²). O item remunera o fornecimento da passa prato, porta ou portão de abrir ou correr, sob medida, com uma ou duas folhas, constituído por: folha da porta em chapa de ferro nº 14 ( MSG ), numa face, com ou sem abertura; requadro para a estrutura da folha da porta, em perfil de chapa de ferro nº 14 MSG, tipo tubular; batentes em perfil de chapa dobrada em chapa de ferro nº 12 ( MSG ); jogo completo de ferragens, incluindo dobradiças, fechaduras, maçanetas, puxadores e trincos, compatíveis com as dimensões da porta; inclusive cimento, areia, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação e fixação da porta e do batente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra para a execução de duas demãos de zarcão e duas demãos de esmalte.	M²	43,21	363,17	15.692,58	Local
120102	Janela de ferro completa, colocação e acabamento de correr  Será medido por área de janela instalada (m²). O item remunera o fornecimento de janelas de correr, sob medida, com uma ou duas folhas, constituído por chapa dobrada nº 18, com tratamento em fundo anticorrosivo, para pintura em esmalte sintético com a folha em vidro liso ou fantasia de 4mm, batentes em perfil de chapa dobrada em chapa de ferro nº 14 ( MSG ); jogo completo de ferragens, incluindo dobradiças, fechaduras, maçanetas, puxadores e trincos, compatíveis com as dimensões da janela; inclusive cimento, areia, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação e fixação da janela e do batente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra para a execução de duas demãos de zarcão e duas demãos de esmalte e instalação de vidros cristal 4mm.	M²	12,00	590,27	7.083,24	Local
120103	Janela de ferro completa, colocação e acabamento basculante  Será medido por área de janela instalada (m²). O item remunera o fornecimento de janelas basculantes, sob medida, com uma ou duas folhas, constituído por chapa dobrada nº 18, com tratamento em fundo anticorrosivo, para pintura em esmalte sintético com a folha em vidro liso ou fantasia de 4mm, batentes em perfil de chapa dobrada em chapa de ferro nº 14 ( MSG ); jogo completo de ferragens, incluindo dobradiças, fechaduras, maçanetas, puxadores e trincos, compatíveis com as dimensões da janela; inclusive cimento, areia, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação e fixação da janela e do batente. Remunera também materiais acessórios e mão de obra para a execução de duas demãos de zarcão e duas demãos de esmalte e instalação dos vidros cristal 4mm.	M²	3,60	530,43	1.909,55	Local

Local	Descrição	Largura	Altura	Quant.	Área
P1 Box banheiros	Abriu	0,70	2,10	3,00	4,41
P2 Camarins/ Banheiros	Abriu	0,90	2,10	4,00	7,56
P5 Portão fundo	Correr	3,00	2,80	1,00	8,40
P4 Portão Entrada	Correr	4,00	2,80	1,00	11,20
P6 Banheiros PCD	Abriu	0,90	1,80	2,00	3,24
P7 Porta entrada	Abriu 2 folhas	4,00	2,10	1,00	8,40
Total					43,21

Local	Comprimento	Altura	Quant.	Área
Auditório	1,20	1,50	8,00	12,00
Total				12,00

Local	Comprimento	Altura	Quant.	Área
Banheiros	2,00	0,60	2,00	2,40
Camarins	1,00	0,60	2,00	1,20
Total				3,60



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022									
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE						
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO					
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CALCULO					
120200	Recuperação de:	M²	8,40	174,78	1.468,15						
120201	Porta e portão de ferro										
Será medido pela área de porta / portão recuperado (m²). O item remunera o fornecimento, acessórios, materiais, ferramentas e mão de obra necessária para recuperação de portão / porta em ferro. Remunera também materiais acessórios e mão de obra para a execução de duas demãos de zarcão e duas demãos de esmalte.											
130000	FERRAGENS	SUB-TOTAL =				26.153,52					
130100	Fornecimento e colocação de:	UN	4,00	136,66	546,64						
130104	Mola hidráulica aérea para porta.										
Será medido por unidade de mola instalada (un). O item remunera o fornecimento de mola aérea, para portas e / ou portões, com as características: tamanho compacto, com duas válvulas independentes, onde uma controla a velocidade de fechamento de 180º até 20º e a outra o fechamento final de 20º até 0º; braço com engate rápido; reversível podendo ser instalada à esquerda ou à direita, sem inverter o mecanismo; acabamento em esmalte sintético à base de poliuretano, em várias cores, referência mola hidráulica aérea MA 200 potência 3, fabricação Dorma, ou equivalente; remunera também materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a instalação completa da mola em portas ou portões, em geral, que necessitem esforço para a abertura de 50 até 60 kg.											





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022			BASE																																																		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	SETOP, SIDECAP, PINK, ORSE, SINAPI JUN/22																																																		
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO																																																	
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CALCULO																																																	
130200	Outros: (fornecimento e execução):	UN	6,00	226,13	1.356,78	<div>Local</div> <div>Banheiros PCD</div>																																																	
130201	Barra apoio deficiente tubo em aço inox 1 1/4" L=100cm para parede Será medido por unidade instalada (un). O item remunera o fornecimento de barra de apoio tipo reta, para pessoas com mobilidade reduzida, em tubo de aço inoxidável AISI 304, liga 18,8, diâmetro nominal de 1 1/4", com espessura de 3/32", comprimento de 1000 mm; com resistência mínima ao esforço, em qualquer sentido, de 1,5 kN; flanges nas extremidades e parafusos para fixação, em aço inoxidável; tubo e flanges com acabamento escovado, ou polido fosco; acessórios e a mão-de-obra necessária.																																																						
140000	REVESTIMENTO	SUB-TOTAL =			1.903,42																																																		
140100	Execução de:	M²	1468,06	26,65	39.123,80																																																		
140101	Emboço com argamassa 1:6 cimento e areia lavada média peneirada, para paredes revestidas com tinta, e = 20mm  Será medido pela área revestida com reboco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do emboço.																																																						
140102	Reboco com argamassa 1:2:8 cimento, cal e areia  Será medido pela área revestida com reboco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, cal hidratada, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do reboco.	M²	94,44	26,09	2.463,94	<table><tr><th>Local</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Lados</th><th>Área</th></tr><tr><td>Auditório</td><td>81,80</td><td>6,50</td><td>2,00</td><td>1.063,40</td></tr><tr><td>Palco</td><td>7,12</td><td>1,00</td><td>2,00</td><td>14,24</td></tr><tr><td>Banheiros</td><td>15,74</td><td>5,00</td><td>1,00</td><td>78,70</td></tr><tr><td>Muro fechamento construção</td><td>36,20</td><td>2,80</td><td>2,00</td><td>202,72</td></tr><tr><td>Camarins</td><td>10,90</td><td>5,00</td><td>2,00</td><td>109,00</td></tr><tr><td colspan="4">Total</td><td>1.468,06</td></tr></table>					Local	Comprimento	Altura	Lados	Área	Auditório	81,80	6,50	2,00	1.063,40	Palco	7,12	1,00	2,00	14,24	Banheiros	15,74	5,00	1,00	78,70	Muro fechamento construção	36,20	2,80	2,00	202,72	Camarins	10,90	5,00	2,00	109,00	Total				1.468,06										
Local	Comprimento	Altura	Lados	Área																																																			
Auditório	81,80	6,50	2,00	1.063,40																																																			
Palco	7,12	1,00	2,00	14,24																																																			
Banheiros	15,74	5,00	1,00	78,70																																																			
Muro fechamento construção	36,20	2,80	2,00	202,72																																																			
Camarins	10,90	5,00	2,00	109,00																																																			
Total				1.468,06																																																			
140104	Chapisco com argamassa 1:3 cimento e areia, a colher  Será medido pela área revestida com chapisco, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espaletas. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espaletas desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia e a mão-de-obra necessária para a execução do chapisco.	M²	1562,50	7,04	11.000,00	<table><tr><th>Local</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Lados</th><th>Área</th></tr><tr><td>Auditório</td><td>81,80</td><td>6,50</td><td>2,00</td><td>1.063,40</td></tr><tr><td>Palco</td><td>7,12</td><td>1,00</td><td>2,00</td><td>14,24</td></tr><tr><td>Banheiros</td><td>15,74</td><td>5,00</td><td>1,00</td><td>78,70</td></tr><tr><td>Muro fechamento quadra</td><td>36,20</td><td>2,80</td><td>2,00</td><td>202,72</td></tr><tr><td colspan="4"></td><td>-</td></tr><tr><td>Banheiros Revestimentos</td><td>31,48</td><td>3,00</td><td>1,00</td><td>94,44</td></tr><tr><td>Camarins</td><td>10,90</td><td>5,00</td><td>2,00</td><td>109,00</td></tr><tr><td colspan="4">Total</td><td>1.562,50</td></tr></table>					Local	Comprimento	Altura	Lados	Área	Auditório	81,80	6,50	2,00	1.063,40	Palco	7,12	1,00	2,00	14,24	Banheiros	15,74	5,00	1,00	78,70	Muro fechamento quadra	36,20	2,80	2,00	202,72					-	Banheiros Revestimentos	31,48	3,00	1,00	94,44	Camarins	10,90	5,00	2,00	109,00	Total				1.562,50
Local	Comprimento	Altura	Lados	Área																																																			
Auditório	81,80	6,50	2,00	1.063,40																																																			
Palco	7,12	1,00	2,00	14,24																																																			
Banheiros	15,74	5,00	1,00	78,70																																																			
Muro fechamento quadra	36,20	2,80	2,00	202,72																																																			
				-																																																			
Banheiros Revestimentos	31,48	3,00	1,00	94,44																																																			
Camarins	10,90	5,00	2,00	109,00																																																			
Total				1.562,50																																																			
140109	Revestimento com cerâmica aplicado em parede, acabamento esmaltado, ambiente interno/externo, padrão extra, cor branca, dimensão da peça até 2.025cm², PEI III, assentamento com argamassa industrializada, inclusive rejuntamento  Será medido pela área de revestimento com placa cerâmica, descontando-se toda e qualquer interferência, acrescentando-se as áreas desenvolvidas por espaletas ou dobras (m²). O item remunera o fornecimento de placa cerâmica esmaltada, de primeira qualidade ( classe A, ou classe extra ), conforme anexo A da NBR 13818, indicada para revestimentos internos ou externos, com as características: A) Dimensões: até 2.025cm²; B) Alta absorção de água: > 10%, grupo BIII ( poroso ); C) Resistência química: classe B ( média resistência química a produtos domésticos e de piscinas ); D) Resistência ao manchamento: classe de limpabilidade 5;	M²	94,44	59,66	5.634,29	<table><tr><th>Local</th><th>Comprimento</th><th>Altura</th><th>Lados</th><th>Área</th></tr><tr><td>Banheiros</td><td>31,48</td><td>3,00</td><td>1,00</td><td>94,44</td></tr><tr><td colspan="4">Total</td><td>94,44</td></tr></table>					Local	Comprimento	Altura	Lados	Área	Banheiros	31,48	3,00	1,00	94,44	Total				94,44																														
Local	Comprimento	Altura	Lados	Área																																																			
Banheiros	31,48	3,00	1,00	94,44																																																			
Total				94,44																																																			

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%

100%



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022			
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		LOCAL DE INTERVENÇÃO
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
	E) Carga de ruptura > 200 N; F) Resistente ao choque térmico; Remunera também o fornecimento de argamassa colante industrializada, e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços: limpeza e preparo da superfície de assentamento, preparo e aplicação da argamassa colante industrializada e o assentamento das peças conforme exigências das normas NBR 8214, NBR 13754, NBR 13816, NBR 13817, NBR 13818 e NBR 14081, e recomendações dos fabricantes. Remunera também os serviços de regularização da superfície e de rejuntamento.			759.692,11	

Página 18 de 24



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022			BASE					
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	SETOP, SÍDECAP, PINI, ORSE, SINAPI JUN/22					
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO				
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CÁLCULO				
		SUB-TOTAL =			58.222,03					
150000	PISOS E RODAPÉS	M²	355,18	63,72	22.632,07					
150100	Fornecimento e assentamento de pisos, em:									
150106	Piso em concreto fck mínimo de 13,5 Mpa, controle tipo "C", incluindo preparo de caixa e=8cm, revestimento rústico Será medido pela área de piso concretado (m²). O item remunera o fornecimento de cimento; areia; pedra britada nº 1; ripa de Cupiúba ou Paraju; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para o preparo do concreto, preparo da caixa, lançamento e a execução do piso com acabamento desempenado, em concreto preparado no local.									
150107	Piso em granilite (marmorite) cimento comum em quadros em de 1,0x 1,0 m Será medido pela área de piso em granilite executado (m²). O item remunera o fornecimento e aplicação de granilite "in loco" com espessura mínima de 8 mm, com acabamento polido, mão-de-obra e material adicionais necessários à execução do serviço em pisos, aplicação de resina seladora acrílica estirenada, polimento e juntas de dilatação, remunera também a limpeza. Não remunera a regularização e o preparo prévio da superfície.	M²	355,18	78,07	27.728,90					
150200	Fornecimento e instalação de rodapés	M	103,80	31,28	3.246,86					
150205	Granilite moldado no local com 10 cm Será medido pelo comprimento de rodapé executado (m). O item remunera o fornecimento e aplicação de granilite "in loco" com espessura mínima de 10 mm, em várias cores, com acabamento polido, mão-de-obra e material adicionais necessários à execução do rodapé.									
150300	Contra-piso e regularização:									
150301	Lastro de concreto (contra-piso) não estrutural impermeabilizado, E=6 cm Será medido pela área onde será executado, na espessura mínima de 6cm (m²). O item remunera o fornecimento de cimento, areia, pedra britada nº 1, 2 e a mão-de-obra necessária para o aplainamento do terreno e execução do lastro.	M²	355,18	44,98	15.976,00					
150400	Outros (fornecimento e assentamento):	M²	38,49	17,73	682,43					
150404	Grama esmeralda em placas Será medido pela área real de terreno onde ocorrer o plantio de grama (m²). O item remunera o fornecimento de grama Esmeralda em placas, terra vegetal e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: preparo do solo; plantio das placas justapostas, promovendo a completa forração da superfície; irrigação; e cobertura com terra vegetal, em jardins e canteiros. Remunera também a rega e conservação para pega das mudas e a substituição de placas que não pegarem, num prazo de 30 dias.									
150405	Passeio de concreto e= 8 cm, fck 15 Mpa, c/ preparo p/ terreno, incluindo preparo de caixa, sem revestimento com argamassa de cimento e areia Será medido pela área de piso concretado (m²). O item remunera o fornecimento de cimento; areia; pedra britada nº 1; ripa de Cupiúba ou Paraju; remunera também o fornecimento de materiais acessórios e a mão de obra necessária para o preparo do concreto, preparo da caixa, lançamento e a execução do passeio com acabamento desempenado, em concreto preparado no local.									
		M²	120,90	55,20	6.673,68					
		SUB-TOTAL =			76.939,94					
160000	VIDROS	UN	6,00	184,99	1.109,94					
160100	Fornecimento, transporte e instalação de vidro, tipo:									
160105	Espelho 90 x 60cm, e=4mm, c/ moldura em alumínio Será medido pela unidade de espelho instalado (un). O item remunera o fornecimento de espelho constituído por: espelho comum com 4 mm de espessura; revestido em perfil de alumínio (90 x 60 cm), com acabamento anodizado natural ou fosco; fundo em									
</										





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022		ISS		REFERÊNCIA:		BASE		SETOP, SÍDECAP, PINT, ORSE, SINAPI JUN/22	
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ANALISADO		759.692,11		LOCAL DE INTERVENÇÃO		MEMÓRIA DE CÁLCULO			
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL						
170103	Tinta acrílica em parede externa, sem emassamento (duas demãos) Será medido pela área de superfície preparada e pintada, não se descontando vãos de até 2,00 m² e não se considerando espalelas, filetes ou molduras. Os vãos acima de 2,00 m² deverão ser deduzidos na totalidade e as espalelas, filetes ou molduras desenvolvidas (m²). O item remunera o fornecimento de selador de tinta para pintura acrílica; tinta à base de emulsão 100% acrílica, solúvel em água, acabamento fosco acetinado, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, lixamento, remoção do pó e aplicação do selador, conforme recomendações do fabricante; aplicação da tinta acrílica, em duas demãos conforme especificações do fabricante, sobre superfície revestida com massa ou não.	M²	887,69	16,66	14.788,88						
170110	Emassamento de parede interna com massa corrida à base de PVA com duas demãos, para pintura látex Será medido pela área de superfície emassada, deduzindo-se toda e qualquer interferência (m²). O item remunera o fornecimento de massa corrida à base de PVA, recomendada para a correção de pequenos defeitos, materiais acessórios e a mão-de-obra necessária para a execução dos serviços de: limpeza da superfície, remoção de partes soltas, irregularidades e poeira, conforme recomendações do fabricante; aplicação da massa, em duas demãos em camadas finas com lixamentos intermediários, conforme especificações do fabricante, lixamento final e remoção do pó da superfície emassada.	M²	937,17	13,49	12.642,48						
180000	BANCADAS, PRATELEIRAS E DIVISÓRIAS	SUB-TOTAL =		42.683,26							
180100	Execução de:										
180102	Banco de jardim em concreto, 130 x 40 cm, h = 45 cm Será medido por unidade de banco instalado (un). O item remunera o fornecimento, instalação completa de banco em concreto pré-moldado para jardim, inclusive mão-de-obra e materiais necessários para execução de base em concreto. O banco deverá ser em concreto pré-moldado; medidas mínimas 130 x 40 x 45 cm.	UN	4,00	144,18	576,72						
180200	Outros (fornecimento e execução):										
180202	Bancada de granito para pia ou lavatório e=3cm, apoiada em console de metalon Será medido pela área de bancada instalada (m²). O item remunera o fornecimento e a instalação da bancada em granito cinza andorinha, mauá ou corumbá com espessura de 3 cm, inclusive testeira, frontão furos (se necessários) e demais elementos de arremate, bem como console de metalon (mínimo 20 x 30cm) e materiais acessórios necessários para a fixação, assentamento e rejuntamento.	M²	3,24	325,56	1.054,81						
180204	Divisória de granito cinza andorinha (incluindo todas as ferragens em latão cromado), e = 3cm Será medido por área de placa instalada (m²). O item remunera o fornecimento de placas de granito cinza andorinha, com acabamento polido e tratamento à base de resina protetora, espessura de 3,0 cm, nas dimensões indicadas em projeto; materiais acessórios: areia, cimento, cimento branco, cola a base de resina epóxi, peças e arremates metálicos e a mão-de-obra necessária para a instalação completa das divisórias, inclusive o rejunte das mesmas; não remunera ferragem de vão de porta.	M²	17,25	554,66	9.567,89						
190000	DIVERSOS	SUB-TOTAL =		11.199,42							
190405	Placa de alumínio anodizado 25x25cm para identificação	UN	4,00	43,44	173,76						









# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022			
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	BASE
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		LOCAL DE INTERVENÇÃO
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	MEMÓRIA DE CÁLCULO
230200	<b>Transportes e retirada de entulho:</b> Será medido por volume, aferido na caçamba ou caminhão (m³). O item remunera o fornecimento dos serviços de carregamento manual até a caçamba, remoção e transporte da caçamba até unidade de destinação final indicada pelo Município onde ocorrer a geração e retirada do entulho, ou área licenciada para tal finalidade, abrangendo: A) A empresa ou prestadora dos serviços de remoção do entulho, resíduos provenientes da construção civil, deverá cumprir todas as exigências e determinações previstas na legislação: Resolução nº 307, de 5 de julho de 2002, pelo Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA), NBR 15112, NBR 15113, NBR 15114 e outras vigentes à época da execução dos serviços; B) Fornecimento de caçamba metálica de qualquer tamanho, na obra, remoção da mesma quando cheia, e a reposição por outra caçamba vazia, o transporte e o despejo na unidade de destinação final, independente da distância do local de despejo; C) Fornecimento da mão-de-obra e recipientes adequados, necessários para o transporte manual, vertical ou horizontal, do material de entulho, até o local onde está situada a caçamba; D) Proteção das áreas envolvidas, bem como o despejo e acomodação dos materiais na caçamba; E) A mão-de-obra, os materiais acessórios e os equipamentos necessários ao carregamento, transporte e descarga deverão ser condizentes com a natureza dos serviços prestados, observadas a legislação e as normas vigentes; F) Na retirada do entulho, a empresa executora dos serviços de coleta e transporte, deverá apresentar o "Controle de Transporte de Resíduos" (CTR) devidamente preenchido, contendo informações sobre o gerador, origem, quantidade e descrição dos resíduos e seu destino, unidade de disposição final, bem como o comprovante declarando a sua correta destinação, conforme exigências das normas NBR 15112, NBR15113 e NBR15114; G) Estão inclusos todos os impostos legais e despesas necessárias junto aos órgãos regulamentadores das atividades envolvidas.				
230201	Transporte e carga manual de material a granel (ou demolição) até a caçamba em até 100m	M³	138,00	39,40	5.437,20
240000	<b>LEVANTAMENTOS, E PROJETOS</b>				
240200	<b>Projetos</b> Será medido por unidade de desenho fornecido e aprovado pela fiscalização ou terceiros conforme o caso (un). O item remunera o fornecimento de projeto, contendo todas as informações e detalhes construtivos, para a execução completa da obra de acordo com o padrão da Secretaria Estadual de Educação (SEE MG), inclusive a concessão dos direitos autorais referentes ao projeto para a Caixa Escolar. O projeto deverá ser constituído por: peças gráficas no formato A1; relatórios contendo as premissas de projeto; especificações técnicas; memoriais descritivos, listas de quantidade e memórias de cálculo pertinentes. Apresentados conforme relação abaixo: A) Os produtos gráficos deverão ser desenvolvidos por meio do software "AUTOCAD" versão 2000 ou posterior e apresentados da seguinte forma: - Apresentações parciais na forma de projeto básico, em papel sulfite, para ajustes e liberação pela Diretoria de Rede Física das Regionais, para a execução do projeto executivo; - A entrega do projeto executivo de arquitetura, devidamente aprovado pela Diretoria de Rede Física das Regionais, deverá ser constituída por: duas cópias plotadas em papel sulfite; uma cópia do arquivo eletrônico com extensão ".dwg" em "compact disc" (CD Rom). B) Os relatórios, as especificações técnicas, os memoriais descritivos, lista de quantidades e as memórias de cálculo pertinentes contendo as premissas de projeto deverão ser desenvolvidas por meio dos softwares "WINWORD", ou "EXCEL" e apresentados da seguinte forma: - Duas cópias completas no formato A4, em papel sulfite, encadernadas; - Os arquivos eletrônicos com extensão ".doc" ou ".xls", em "compact disc" (CD Rom).				
240201	Projeto executivo de arquitetura em formato A1	UN	1,00	1.571,81	1.571,81
240202	Projeto executivo de instalações hidrosanitárias em formato A1	UN	1,00	1.387,24	1.387,24
SUB-TOTAL =					8.458,18

Local	Comprimento	Largura	Altura	Volume
Escavação hall cadeiras	20,00	11,50	0,60	138,00
Total				138,00

*Boa noite*



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG		DATA: 18/11/2022			BASE		
OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO		ISS	5,00%	REFERÊNCIA:	SETOP, SISECAP, PDTE, ORSE, SINAPI 2014/22		
ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	ANALISADO		759.692,11	LOCAL DE INTERVENÇÃO	
			QUANT.	PREÇO UNITÁRIO	TOTAL	MEMÓRIA DE CÁLCULO	
240203	Projeto executivo de instalações elétricas em formato A1	UN	1,00	1.464,96	1.464,96		
240204	Projeto executivo de SPDA,	UN	1,00	1.190,14	1.190,14		
240205	Projeto de instalações de detecção, alarme e combate contra incêndio e pânico, inclusive aprovação	UN	2,00	1.278,24	2.556,48		
240206	Projeto executivo e estrutural de estrutura de concreto	UN	1,00	1.309,31	1.309,31		
240207	Projeto executivo e estrutural de estrutura metálica	UN	1,00	1.781,79	1.781,79		
260000	OUTROS	SUB-TOTAL =			11.261,73		
260001	PORTACORTA- FOGO, COLOCAÇÃO DE ACABAMENTO, DE ABRIR, UMA FOLHA COM DOBRADIÇA ESPECIAL, MOLDE FECHAMENTO, FECHADURA, MAÇANETA E DE MAIS FERRAGENS DE ACABAMENTO, DIMENSÕES 1,600 X 2,10 M ED-50990 SER - POR - 090	UN	1,00	2.269,47	2.269,47		
		SUB-TOTAL =			2.269,47		
		TOTAL CUSTO =			618.051,14		
		BDI PROJETO =			2.807,55		
		BDI OBRA =			138.833,42		
		TOTAL GERAL =			759.692,11		
		24,93%					
		22,88%					

Local	Descrição	Quant.
P3 Porta emergência	Abrir 2 folhas	1,00
	Total	1,00

Vinicius Andrade Santos  
Engenheiro Civil  
CREA-MG 230.293/D

VINÍCIUS ANDRADE SANTOS - ENG. CIVIL CREA-MG 230.293/D

MANOEL DA COSTA LIMA - PREFEITO MUNICIPAL





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

### CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG, OBRA: CONSTRUÇÃO DE AUDITÓRIO			VALOR DA OBRA: R\$ 759.692,11					CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
			LOCAL: MUNICÍPIO DE BONFINÓPOLIS DE MINAS - MG					DATA: 18/11/2022						
			PRAZO DA OBRA: 10 MESES											
ITEM	CÓDIGO	ETAPAS/DESCRIÇÃO	FÍSICO/ FINANCEIRO	TOTAL ETAPAS	MÊS 01	MÊS 02	MÊS 03	MÊS 04	MÊS 05	MÊS 06	MÊS 07	MÊS 08	MÊS 09	MÊS 10
1		INSTALAÇÃO DOS SERVIÇOS DE ENGENHARIA	Físico % Financeiro	2,73% 20.732,19	100,00% 20.732,19									
2		TRABALHOS EM TERRA	Físico % Financeiro	1,84% 14.011,21	100,00% 14.011,21									
3		SONDAGEM, FUNDAÇÕES, MUROS E CONTENÇÕES	Físico % Financeiro	9,70% 73.702,35	50,00% 36.851,18	50,00% 36.851,18								
4		SUPERESTRUTURA	Físico % Financeiro	10,56% 80.246,19	50,00% 40.123,10	50,00% 40.123,10	50,00% 40.123,10							
5		ALVENARIA	Físico % Financeiro	4,40% 33.459,26	20,00% 6.691,85	50,00% 16.729,63	50,00% 10.037,78	30,00% 10.037,78						
6		COBERTURA E FORRO	Físico % Financeiro	27,16% 206.369,93	10,00% 20.636,99	50,00% 103.184,96	50,00% 41.273,99	20,00% 41.273,99	20,00% 41.273,99					
7		INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	Físico % Financeiro	1,54% 11.666,13	100,00% 11.666,13									
8		INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	Físico % Financeiro	1,12% 8.486,85	100,00% 8.486,85									
9		INSTALAÇÃO ELÉTRICA	Físico % Financeiro	2,21% 16.778,64										
10		ESQUADRIAS METÁLICAS	Físico % Financeiro	4,23% 32.137,44						50,00% 16.068,72	50,00% 16.068,72		100,00% 16.778,64	
11		FERRAGENS	Físico % Financeiro	0,31% 2.338,92							100,00% 2.338,92			
12		REVESTIMENTO	Físico % Financeiro	9,42% 71.543,23							20,00% 14.308,65	80,00% 57.234,58		
13		PISOS E RODAPÉS	Físico % Financeiro	12,45% 94.543,80								30,00% 28.363,14	50,00% 47.271,90	20,00% 18.908,76
14		PINTURA	Físico % Financeiro	6,90% 52.449,18									30,00% 15.734,76	70,00% 36.714,43
15		BANCADAS, PRATELEIRAS E DIVISÓRIAS	Físico % Financeiro	1,81% 13.761,85					100,00% 13.761,85					
16		DIVERSOS	Físico % Financeiro	0,03% 213,52										100,00% 213,52
17		LIMPEZA	Físico % Financeiro	1,37% 10.393,41										100,00% 10.393,41
18		LEVANTAMENTOS, E PROJETOS	Físico % Financeiro	1,85% 14.069,28	100,00% 14.069,28									
19		OUTROS	Físico % Financeiro	0,37% 2.788,72										
TOTAL			Físico % Financeiro	100,00% R\$ 759.692,11	11,28% R\$ 85.663,86	11,01% R\$ 83.666,13	12,85% R\$ 97.642,70	14,90% R\$ 113.222,74	7,24% R\$ 55.035,83	7,55% R\$ 57.342,71	4,67% R\$ 35.505,01	11,27% R\$ 85.597,72	10,50% R\$ 79.785,29	8,72% R\$ 66.230,11

Vinicius Andrade Santos

Engenheiro Civil

CREA-MG 230.293/D

VINICIUS ANDRADE SANTOS - ENGENHEIRO CIVIL

MANOEL DA COSTA LIMA - PREFEITO MUNICIPAL

CREA-MG 230293/D  
CREA

Observações:



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## ANEXO V –BDI



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

## COMPOSIÇÃO DO BDI

GRUPO DISCRIMINAÇÃO		TAXAS
<b>1.</b>	<b>DESPESAS INDIRETAS</b>	
A	Administração Central (AC)	3,37%
B	Seguros e Garantias Contratuais (S)	0,56%
C	Riscos (R)	1,07%
D	Despesas Financeiras (DF)	1,11%
	<b>Subtotal 1</b>	<b>6,11%</b>
<b>2.</b>	<b>LUCRO</b>	
E	Lucro (L)	4,00%
	<b>Subtotal 2</b>	<b>4,00%</b>
<b>3.</b>	<b>TRIBUTOS (I)</b>	
F	PIS	0,65%
G	COFINS	3,00%
H	ISS	5,00%
	CPRB	1,50%
	<b>Subtotal 3</b>	<b>10,15%</b>

Fórmula de cálculo do BDI:

$$BDI = \left\{ \left[ \frac{I \cdot (AC + S + R) \cdot (1 + DF) \cdot (1 + L)}{(1 - I)} \right] - 1 \right\} \times$$

**BDI = 22,88%**

Bonfinópolis de Minas - MG, 18 de Novembro de 2022.

Vinícius Andrade Santos

Eng. Civil CREA-MG 230.293/D

Av. Argemiro Barbosa, 870 – Jardim Cinelândia – Fone: 38-3675-1121 – CEP: 38.650-000



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

**ANEXO VI - MINUTA CONTRATUAL  
CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS**

CONTRATO No. \_\_\_\_/2022

TIPO: **OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA**

REFERÊNCIA: **PROCESSO No. 104/2022**

**TOMADA DE PREÇO Nº 005/2022**

Contrato de prestação de serviços que entre si celebram, de um lado, o **MUNICÍPIO DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**, inscrito no CNPJ sob o nº 18.125.138/0001-82, com sede a Avenida Argemiro Barbosa da Silva, 870, Bairro Jardim Cinelândia, nesta cidade de Bonfinópolis de Minas, neste ato representado pelo Prefeito Municipal, Sr. **MANOEL DA COSTA LIMA**, inscrito no CPF nº 782.088.316-20, RG 057087S114 MT, residente e domiciliado na Avenida Aristides Leão, nº 290, Bairro Arrozal, CEP 38.650-000, Bonfinópolis de Minas-MG, doravante denominado apenas de **CONTRATANTE**, e, de outro, a empresa XXXXXXXXXXXX, (qualificação), neste ato representada por seu xxxxxxxxxxxx, (qualificação), doravante denominado **CONTRATADA**, resolvem firmar **CONTRATO**, mediante cláusulas e condições:

**CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO:**

1.1. O objeto do presente **CONTRATO** é a Contratação de Empresa especializada para Contratação de Empresa especializada para Construção de Auditório, conforme especificações conforme edital.

1.2. Este Contrato vincula-se ao **EDITAL DE TOMADA DE PREÇOS nº 005/2022** e seus anexos e à proposta comercial apresentada pela Contratada para o referido processo licitatório.

**CLÁUSULA SEGUNDA - DO VALOR:**

2.1. Para execução do objeto do presente instrumento, a **CONTRATANTE** pagará a **CONTRATADA** o valor total de R\$ (.....) (inserir valor da proposta vencedora).

**CLÁUSULA TERCEIRA - DAS CONDIÇÕES DE PAGAMENTO:**

3.1 - O pagamento será efetuado à empresa contratada, observado o seguinte:

a) os pagamentos serão efetivados somente após a vistoria e aceite dos serviços executados e medidos pela fiscalização da **Secretaria Municipal de Educação e Engenheiro Municipal**, não cabendo à licitante vencedora qualquer indenização por atraso no pagamento, ressalvada a comprovação de culpa por parte da Prefeitura do atraso.





## **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

3.2 - Não será efetuado qualquer pagamento à licitante vencedora enquanto perdurar pendência de liquidação de obrigações em virtude de penalidades ou inadimplência contratual.

3.3 - A liberação do pagamento ficará condicionada a consulta prévia ao Sistema de Cadastramento da Prefeitura para verificação da situação da licitante vencedora em relação às condições de habilitação e qualificação exigidas na licitação, cujo resultado será impresso e juntado aos autos do processo.

3.4 - O contratante pagará a(s) Nota(s) Fiscal(is) / Fatura(s) somente à licitante vencedora, vedada sua negociação com terceiros ou sua colocação em cobrança bancária.

3.5 - A empresa licitante vencedora deverá fazer constar na Nota Fiscal / Fatura correspondente, emitida sem rasura, e em letra bem legível, o número de sua conta corrente, o nome do Banco e a respectiva Agência.

3.6 - A Fiscalização da Prefeitura somente atestará a execução dos serviços e liberará a Nota Fiscal para pagamento, quando cumpridas, pela licitante vencedora, todas as condições pactuadas.

3.6.1 – Os pagamentos serão efetuados por etapas de serviços executados, de acordo com o cronograma físico-financeiro e planilha orçamentária apresentada neste processo licitatório e aprovada pela Comissão de Licitação, não admitindo-se em nenhuma hipótese o pagamento de materiais entregues na obra.

3.6.2 – Para efeito de pagamento das etapas de serviços executados, será observado o que estabelecem as legislações vigentes do INSS e FGTS quanto aos procedimentos de retenção, recolhimento e fiscalização relativos aos encargos previdenciários.

3.7 - Havendo erro na Nota Fiscal ou circunstâncias que impeçam a liquidação da despesa, a mesma será devolvida e o pagamento ficará pendente até que a licitante vencedora providencie as medidas saneadoras. Nesta hipótese, o prazo para pagamento iniciar-se-á após a regularização da situação ou reapresentação de novo documento fiscal, não acarretando qualquer ônus à Prefeitura.

### **CLÁUSULA QUARTA - DA DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA**

4.1. As despesas decorrentes da execução do objeto do presente **CONTRATO** no exercício de 2022, correrá à conta do orçamento da **CONTRATANTE**, consignados através da seguinte dotação orçamentária: 02.04.01.12.361.1202.1011 – 4.4.90.51.00, ficha 160, 02.04.02.12.361.1202.1311 – 4.4.90.51.00, ficha 220.

4.1.1. Para os exercícios subsequentes, as despesas correrão à conta dos orçamentos respectivos, em conformidade com o Plano Plurianual.

### **CLÁUSULA QUINTA - DOS PRAZOS DE EXECUÇÃO E VIGÊNCIA**





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

5.1. O prazo de execução do objeto do presente **CONTRATO** é de **10 (dez) meses**, iniciando-se na data de emissão da Ordem de Serviço, e podendo ser prorrogado no interesse da Administração.

5.2. O prazo de vigência do presente **CONTRATO** é de **12 (doze) meses**, iniciando-se na data de sua assinatura, podendo ser prorrogado no interesse da Administração.

## **CLÁUSULA SEXTA - DOS ACRÉSCIMOS E/OU SUPRESSÕES**

6.1. A **CONTRATADA** fica obrigada a aceitar, nas mesmas condições contratuais, os acréscimos ou supressões que se fizerem necessários no objeto do presente **CONTRATO**, dentro dos limites previstos o § 1º do Artigo 65 da Lei nº 8.666/93.

## **CLÁUSULA SÉTIMA - DA RESPONSABILIDADE DAS PARTES:**

7.1. Para garantir o fiel cumprimento do objeto contratado são obrigações das partes:

### **I - DA CONTRATANTE:**

- a) Dar condições para a **CONTRATADA** executar o objeto do contrato de acordo com os padrões estabelecidos.
- b) Exercer a fiscalização dos serviços por meio de comissão especialmente designada para este fim.
- b.1 ) A fiscalização não altera ou diminui a responsabilidade da **CONTRATADA** na execução do objeto, nem dos custos inerentes ao refazimento dos serviços.
- c) Receber e conferir o objeto do contrato, consoante as disposições estabelecidas.
- d) Efetuar os pagamentos na forma convencionada na **CLÁUSULA DÉCIMA**.
- e) Permitir que os funcionários da **CONTRATADA** tenham acesso aos locais de execução dos serviços.
- f) Notificar, por escrito, à **CONTRATADA**, a ocorrência de eventuais imperfeições no curso de execução dos serviços, fixando prazo para a sua correção, com total ônus à **CONTRATADA**.
- g) Fornecer atestados de capacidade técnica quando solicitado, desde que atendidas as obrigações contratuais.
- h) Fornecer à **CONTRATADA** os arquivos eletrônicos dos projetos executivos para reprodução pela **CONTRATADA**, necessários ao cumprimento do objeto em questão.

### **II - DA CONTRATADA:**

- a) Executar fielmente os serviços, compreendendo, inclusive, o fornecimento de mão-de-obra, materiais e equipamentos necessários à execução do objeto, de acordo com as especificações técnicas constantes do Projeto Executivo desenvolvido pela **CONTRATANTE**, e demais termos prescritos no edital de licitação e no presente **CONTRATO**.



**PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

- b) Reparar, corrigir, remover, reconstruir ou substituir, as suas expensas, no total ou em parte, o objeto do contrato em que se verificarem vícios, defeitos ou incorreções resultantes da execução ou de materiais empregados.
- c) Providenciar o livro “**DIÁRIO DE OBRAS**”, para as anotações da fiscalização da **CONTRATANTE** e do Responsável Técnico da **CONTRATADA**, no tocante ao andamento dos serviços contratados e problemas detectados, com o estabelecimento, inclusive, de prazo para sua correção.
- d) Promover diligências junto aos órgãos competentes e/ou Concessionárias de Serviços Públicos, para as respectivas aprovações de projetos, quando for o caso.
- d.1) Ressalta-se, ainda, que caberá à **CONTRATADA**, todo o ônus e/ou providências cabíveis para remanejamento de instalações junto à locação da obra.
- e) Possuir corpo técnico qualificado em conformidade com o porte da obra contratada e Anotações de Responsabilidade Técnica apresentadas em processo licitatório a que este **CONTRATO** se vincula.
- f) Manter durante toda a execução do contrato, em compatibilidade com as obrigações por ela assumidas, todas as condições de habilitação e qualificação exigidas para a presente contratação.
- g) Executar os serviços de acordo com as especificações técnicas e prazos determinados no Edital, como também de acordo com o Cronograma Físico-Financeiro.
- g.1) Caso esta obrigação não seja cumprida dentro do prazo, a **CONTRATADA** ficará sujeita à multa estabelecida na **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** deste **CONTRATO**.
- h) Manter a equipe executora dos serviços convenientemente uniformizada e com identificação por meio de crachá.
- i) Propiciar o acesso da fiscalização da **CONTRATANTE** aos locais onde se realizarão os serviços, para verificação do efetivo cumprimento das condições pactuadas.
- i.1) A atuação da comissão fiscalizadora da **CONTRATANTE** não exime a **CONTRATADA** de sua total e exclusiva responsabilidade sobre a qualidade dos serviços.
- j) Empregar boa técnica na execução dos serviços, com materiais de primeira qualidade, de acordo com o previsto no Edital e Projeto Executivo.
- k) Executar todos os serviços complementares julgados necessários para que o local tenha condições de uso satisfatório.
- l) Corrigir e/ou refazer os serviços e substituir os materiais, às suas expensas, não aprovados pela fiscalização da **CONTRATANTE**, caso os mesmos não atendam às especificações técnicas constantes do Projeto Executivo.



## PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

- m) Fornecer, além dos materiais especificados e mão-de-obra especializada, todas as ferramentas necessárias, ficando responsável por seu transporte e guarda.
- n) Fornecer a seus funcionários uniformes e equipamentos de proteção individual (EPI's) e coletiva adequados à execução dos serviços e em conformidade com as normas de segurança vigentes.
- o) Responsabilizar-se por quaisquer danos ao patrimônio da **CONTRATANTE**, causados por seus funcionários em virtude da execução dos serviços.
- p) Executar limpeza geral, ao final da execução dos serviços, devendo o espaço ser entregue em perfeitas condições de ocupação e uso.
- q) Obedecer sempre às recomendações dos fabricantes na aplicação dos materiais industrializados e dos de emprego especial, cabendo à **CONTRATADA**, em qualquer caso, a responsabilidade técnica e os ônus decorrentes de sua má aplicação.
- r) Proceder à substituição, em até 24 horas a partir da comunicação, de materiais, ferramentas ou equipamentos julgados pela fiscalização da **CONTRATANTE** como inadequados para a execução dos serviços.
- s) Entregar o local objeto do contrato sem instalações provisórias e livres de entulhos ou quaisquer outros elementos que possam impedir a utilização imediata das unidades.
- s.1) A **CONTRATADA** deve comunicar, por escrito, à fiscalização da **CONTRATANTE**, a conclusão dos serviços, para que a mesma proceda à vistoria da obra com vistas à sua aceitação provisória, sendo que todas as superfícies deverão estar impecavelmente limpas.
- t) Recuperar áreas ou bens não incluídos no seu trabalho e deixá-los em seu estado original, caso venha, como resultado de suas operações, a danificá-los.
- u) Responder pelas despesas relativas a encargos trabalhistas, de seguro de acidentes, impostos, contribuições previdenciárias e quaisquer outras que forem devidas e referentes aos serviços executados por seus empregados, uma vez que os mesmos não têm nenhum vínculo empregatício com a **CONTRATANTE**.
- v) Responder, integralmente, por perdas e danos que vier a causar à **CONTRATANTE** ou a terceiros em razão de ação ou omissão, dolosa ou culposa, sua ou dos seus prepostos, independentemente de outras cominações contratuais ou legais a que estiver sujeita.
- w) Empregar, na execução dos serviços, apenas materiais de primeira qualidade e que obedeçam às especificações técnicas, sob pena de impugnação destes pela fiscalização da **CONTRATANTE**.
- x) Prestar manutenção da construção, durante o período de garantia, da seguinte forma:



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

**ADM 2021-2024**

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

1. Iniciar o atendimento em no máximo 1 (um) dia útil, contados da comunicação do(s) defeito(s) pela **CONTRATANTE**.
  2. Concluir os serviços de manutenção no prazo determinado pela **CONTRATANTE**.
  3. Caso o atendimento do chamado e/ou a conclusão dos serviços de manutenção não sejam realizados dentro do prazo, a **CONTRATADA** ficará sujeita à multa estabelecida na **CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA** deste CONTRATO.
- y) A **CONTRATANTE** não aceitará, sob nenhum pretexto, a transferência de responsabilidade da **CONTRATADA** para outras entidades, sejam fabricantes, técnicos ou quaisquer outros.

## **CLÁUSULA OITAVA - DO LOCAL, DAS CONDIÇÕES DE EXECUÇÃO E RECEBIMENTO DO OBJETO**

8.1. O local e as condições de execução, bem como a forma de recebimento do objeto contratado, obedecerão ao seguinte:

I) – O objeto do presente contrato deverá ser executado pela **CONTRATADA** na Rua Antônio Laboissiere, esquina com Rua Santa Cruz, Bairro Jardim Cinelândia, conforme determinada pelo Projeto Técnico.

II) O início da execução dos serviços deverá ocorrer em até **10 (dez) dias úteis** da data da emissão da Ordem de Serviço.

III) O objeto do contrato será recebido pela **CONTRATANTE**, nos termos da lei 8.666/93, dispostos no inciso I de seu artigo 73:

a) **PROVISORIAMENTE**, pelo responsável por seu acompanhamento e fiscalização, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes em até **15 (quinze) dias** da comunicação escrita do contratado.

b) **DEFINITIVAMENTE**, por servidor ou comissão designada pela autoridade competente, mediante termo circunstanciado, assinado pelas partes, após o decurso do prazo de observação, ou vistoria que comprove a adequação do objeto aos termos contratuais, observado o disposto no art. 69 da lei 8.666/93.

IV) Os serviços a serem executados preveem obediência às Normas Técnicas da ABNT.

V) A execução de todos os serviços obedecerá rigorosamente às indicações constantes do Projeto Executivo, definido no Edital.

VI) Ao final dos serviços, o local deverá ser entregue limpo e livre de entulhos.





# **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS**

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

VII) Sem prejuízo da plena responsabilidade da **CONTRATADA** perante a **CONTRATANTE** ou terceiros, os serviços estarão sujeitos a mais ampla e irrestrita fiscalização, a qualquer hora, em toda a área abrangida pelos serviços. A **CONTRATANTE** exercerá a fiscalização da obra por meio de comissão fiscalizadora instituída para este fim, bem como auxiliares que se fizerem necessários, devidamente designados pela autoridade competente, podendo, ainda, contratar empresa especializada, para auxiliar nesta atividade.

VIII) A fiscalização da **CONTRATANTE** solucionará todos os impasses quanto à substituição ou não de peças ou materiais, no todo ou em parte irrecuperáveis, ficando a seu cargo os critérios para tal. Qualquer alteração feita ao Projeto Executivo, após aprovação da **CONTRATANTE**, deverá ser registrada no livro “Diário de Obras”. Ressalta-se que tal livro não poderá ser retirado, em hipótese alguma, do canteiro de obras até que o objeto pactuado por este contrato seja concluído e entregue mediante **TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA**.

IX) A **CONTRATADA** facilitará o acesso da fiscalização da **CONTRATANTE** e da equipe da **Prefeitura Municipal ou por ela contratada**, em todas as dependências da obra.

X) À fiscalização da **CONTRATANTE** fica assegurado o direito de:

- a) Exigir o cumprimento de todos os itens e subitens do Projeto Executivo.
- b) Rejeitar todo e qualquer serviço mal executado ou material de qualidade inferior ou diferente ao especificado em Projeto Executivo, estipulando prazo para a sua retirada e refazimento do serviço, sob ônus da **CONTRATADA**.

XI) A presença da fiscalização da **CONTRATANTE** na obra não diminuirá a responsabilidade da **CONTRATADA**.

XII) A Fiscalização da **CONTRATANTE** acompanhará a execução dos serviços e examinará os materiais recebidos na obra, antes de suas aplicações, decidindo sobre aceitação ou rejeição dos mesmos.

XIII) As exigências da Fiscalização da **CONTRATANTE** fundamentar-se-ão neste **CONTRATO**, nas legislações e normas vigentes, no Projeto Executivo fornecido pela **CONTRATANTE** à **CONTRATADA** e nas regras de boa técnica.

XIV) Caberá à comissão fiscalizadora da **CONTRATANTE** o dever de:

- a) Fazer cumprir todas as disposições das especificações constantes do Projeto Executivo e deste **CONTRATO**.
- b) Decidir sobre as divergências de projeto e especificações, motivando a escolha tomada.

XV) Cabe à **CONTRATADA** zelar pela proteção dos empregados e de terceiros, durante a execução das obras, seguindo as recomendações expressas na legislação pertinente e normas regulamentadoras quanto à engenharia de segurança e medicina do trabalho.



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

XVI) Em especial, os serviços objeto do presente **CONTRATO** deverão ser executados levando-se em conta o estipulado na NR-7 e NR-18, com vistas à Educação, segurança e integridade física do trabalhador, sendo que a **CONTRATADA** deverá fornecer a todos os seus empregados todos os Equipamentos de Proteção Individual (EPI's) e Coletiva (EPC) necessários à sua segurança no trabalho, sem que seja imputado qualquer custo ao empregado ou à **CONTRATANTE**.

XVII) A **CONTRATADA** deverá manter na direção da obra um profissional habilitado, conforme apresentado em fase licitatória, com conhecimento que lhe permita a execução de todos os serviços, além dos demais elementos necessários à perfeita administração.

XVIII) A Administração da obra deverá ser realizada por 1 (um) engenheiro, podendo prestar serviços de fiscalização por meio período e 1 (um) Encarregado Geral, devendo este prestar serviços em período integral.

XIX) Caberá à **CONTRATADA** providenciar o pessoal necessário à execução dos serviços, serventes e oficiais especializados, de competência comprovada, para obtenção de resultados na execução dos serviços.

XX) As especificações para a execução do objeto do presente contrato são aquelas constantes do Projeto Executivo disponibilizado quando da publicação do Edital a que este **CONTRATO** se vincula, às quais a **CONTRATADA** declara ter pleno conhecimento e está obrigada a cumprir fielmente.

## CLÁUSULA NONA - DOS ENCARGOS CONTRATUAIS

9.1. A **CONTRATADA** é responsável por todas as providências e obrigações referentes à legislação específica de acidentes de trabalho quando de ocorrências em que forem vítimas os seus funcionários, no desempenho dos serviços ou em conexão com eles.

9.2. A **CONTRATADA**, como única e exclusiva responsável pela execução dos serviços objeto do presente contrato, responde civil e criminalmente por todos os danos, perdas e prejuízos que, por dolo ou culpa sua, de seus empregados, prepostos ou terceiros, no exercício de suas atividades, vier, direta ou indiretamente, causar ou provocar à **CONTRATANTE** ou a terceiros.

9.3. À **CONTRATADA** caberá as despesas peculiares às empreitadas globais, notadamente serviços gerais, transporte horizontal e vertical, mão-de-obra e materiais, inclusive para instalações provisórias, e todos os encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e fiscais decorrentes, bem como as relativas aos registros junto ao **CREA**, sendo que cabe ainda à Contratada, por todo o período de execução das obras, manter os seguros que por Lei se tornarem exigíveis.

9.4. Por se tratar de empreitada por preço global, os preços contratados constituirão a única e completa remuneração pelos serviços contratados no período estabelecido, estando incluído nos mesmos os custos com os encargos relacionados no parágrafo anterior ou



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

quaisquer outras despesas adicionais. A inadimplência da **CONTRATADA** com referência aos mesmos não transfere à **CONTRATANTE** a responsabilidade por seu pagamento, nem poderá onerar o objeto do contrato.

## CLÁUSULA DÉCIMA - DO REGIME DE EXECUÇÃO

10.1. O objeto do presente contrato será executado sob o regime de execução indireta, na modalidade de empreitada por preço global.

## CLÁUSULA DÉCIMA PRIMEIRA - DA GARANTIA

11.1. A **CONTRATADA** prestará garantia ao contrato em valor correspondente a 5% (cinco por cento) do seu valor global, que lhe será devolvida mediante solicitação por escrito, após a completa execução do contrato e entrega do **TERMO DE RECEBIMENTO DEFINITIVO DA OBRA**, descontado, se for o caso, o valor das multas porventura aplicadas.

11.2. A garantia deverá ser apresentada por uma das seguintes modalidades:

- a) Caução em dinheiro ou títulos da dívida pública.
- b) Seguro-Garantia.
- c) Fiança Bancária.

11.2.1. A Garantia, quando em dinheiro, será atualizada monetariamente.

11.2.2. O comprovante da prestação da Garantia deverá ser apresentada no prazo de até 10 (dez) dias da assinatura do presente **CONTRATO**.

11.2.3. A não apresentação dos documentos no prazo estabelecido nesta Cláusula caracteriza infração, sujeitando a **CONTRATADA** às penalidades previstas no presente instrumento, a critério da **CONTRATANTE**.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA - DAS PENALIDADES

12.1. Pela inexecução total ou parcial das obrigações decorrentes da execução do objeto contratado, a **CONTRATANTE**, garantida a prévia e ampla defesa, poderá aplicar à **CONTRATADA**, segundo a extensão da falta ensejada, as seguintes sanções, observado o disposto nos §§ 2º e 3º do artigo 87 da Lei nº 8.666/93:

I - Advertência, por escrito.

II – Multa.

III - Suspensão temporária do direito de participar de licitações e impedimento de contratar com a Administração Pública Local, por prazo não superior a 02 (dois) anos.

IV - Declaração de inidoneidade para licitar ou contratar com a Administração Pública.

12.2. Será aplicado multa de 0,03 % (três centésimos por cento) por dia de atraso na execução dos serviços, incidentes sobre o valor do serviço a que se referir a infração, devida em dobro a partir do décimo dia de atraso até o trigésimo dia, quando a **CONTRATANTE** poderá decidir pela continuidade da multa ou rescisão contratual, aplicando-se na hipótese



# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

de rescisão apenas a multa prevista no Parágrafo Segundo, sem prejuízo da aplicação das demais cominações legais.

12.3. Será aplicada multa de 20% (vinte por cento) do valor do contrato, nas hipóteses de rescisão contratual por inexecução total do contrato, caracterizando-se quando houver reiterado descumprimento de obrigações contratuais, quando a entrega for inferior a 50% (cinquenta por cento) do contratado ou quando o atraso ultrapassar o prazo limite de trinta dias, estabelecido na cláusula 12.2.

12.4. O valor correspondente a qualquer multa aplicada à **CONTRATADA**, respeitado o princípio do contraditório e da ampla defesa, deverá ser depositado no prazo máximo de 10 (dez) dias, após o recebimento da notificação, na forma definida pela legislação, em favor da **PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS – MG**, ficando a **CONTRATADA** obrigada a comprovar o pagamento, mediante a apresentação da cópia do recibo do depósito efetuado.

12.5. Decorrido o prazo de 10 (dez) dias para recolhimento da multa, o débito será acrescido de 1% (um por cento) de juros de mora por mês/fração, inclusive referente ao mês da quitação/consolidação do débito, limitado o pagamento com atraso em até 60 (sessenta) dias após a data da notificação, após o que, o débito poderá ser cobrado judicialmente.

12.6. No caso de a **CONTRATADA** ser credora de valor suficiente ao abatimento da dívida, a **CONTRATANTE** poderá proceder ao desconto da multa devida na proporção do crédito.

12.7. Se a multa aplicada for superior ao total dos pagamentos eventualmente devidos, a **CONTRATADA** responderá pela sua diferença, podendo esta ser cobrada judicialmente.

12.8. As multas não têm caráter indenizatório e seu pagamento não eximirá a **CONTRATADA** de ser acionada judicialmente pela responsabilidade civil decorrente das infrações cometidas junto a **CONTRATANTE**, inclusive com a possibilidade de exigir perdas e danos.

12.9. A **CONTRATADA**, na execução do **CONTRATO**, sem prejuízo das responsabilidades contratuais e legais, poderá subcontratar partes da obra e/serviços, até o limite admitido, em cada caso, pela **CONTRATANTE**. Ressalta-se que a terceirização de serviços pela **CONTRATADA** não a exime de sua inteira responsabilização dos serviços executados pela empresa subcontratada.

## CLÁUSULA DÉCIMA TERCEIRA - DAS ALTERAÇÕES

13.1. O presente instrumento de **CONTRATO** poderá ser alterado, com as devidas justificativas, de acordo com os casos previstos no capítulo III, Seção III - **DA ALTERAÇÃO DOS CONTRATOS**, da Lei nº 8.666/93.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUARTA - DA RESCISÃO





# PREFEITURA MUNICIPAL DE BONFINÓPOLIS DE MINAS

*Bonfinópolis no coração da gente.*

ADM 2021-2024

CNPJ/MF 18.125.138/0001-82 – [www.bonfinopolis.mg.gov.br](http://www.bonfinopolis.mg.gov.br)

14.1. A rescisão do presente instrumento ocorrerá de acordo com o previsto no Artigo 79 da Lei nº 8.666/93, no que couber.

## CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA - DOS MOTIVOS PARA A RESCISÃO

15.1. A inexecução total ou parcial do **CONTRATO** enseja a sua rescisão, com as consequências contratuais e legais previstas na Lei 8.666/93.

15.2. Constituem motivos para a rescisão do contrato aqueles relacionados no Artigo 78 da Lei nº 8.666/93, no que couber.

15.3. Nos casos de rescisão, a **CONTRATADA** receberá o pagamento pelos materiais utilizados e devidamente medidos pela **CONTRATANTE** até a data da rescisão.

15.4. Ocorrendo a rescisão, a **CONTRATANTE** poderá promover o ressarcimento de perdas e danos por via administrativa ou ação judicial.

## CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA - DOS CASOS OMISSOS

16.1. Este Contrato regula-se pela Lei nº. 8.666/93, pelas suas Cláusulas e pelos preceitos de direito público, aplicando-se, supletivamente, os princípios da teoria geral de contratos e as disposições de direito privado.

## CLÁUSULA DÉCIMA SETIMA - DO FORO

17.1. Fica eleito o Foro da Comarca do Município de Bonfinópolis de Minas-MG, para dirimir quaisquer dúvidas oriundas das obrigações previstas neste Contrato, com renúncia expressa de qualquer outro por mais privilegiado que seja.

E por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento em 4 (quatro) vias na presença das testemunhas abaixo assinadas:

Bonfinópolis de Minas-MG, \_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 2022.

MANOEL DA COSTA LIMA  
Prefeito Municipal  
P/CONTRATANTE

XXXXXXXXXXXXX  
P/CONTRATADA